

Protokół

spisany w dniu 17 października 2012 r. na okoliczność typowania robót remontowych w wolnym lokalu nr 4 przy ul. M. Konopnickiej 6 w Suwałkach.

W celu przygotowania mieszkania do zasiedlenia należy wykonać niżej wymienione roboty remontowe.

1. Dopasowanie skrzydeł okiennych - szt. 4
2. Dopasowanie skrzydeł drzwiowych - szt. 3
3. Wymiana okuć drzwiowych - klamki z szyldami - szt. 3
4. Wymiana okuć drzwiowych - zamki wpuszczane łazienkowe - szt. 1
5. Wymiana okuć drzwiowych - zamki wpuszczane zwykłe - szt. 1
6. Wykucie z muru ościeżnic drewnianych - szt..2
7. Osadzenie ościeżnic stalowych - szt. 2
8. Montaż skrzydeł drzwiowych oszklonych - sz.2
9. Wymiana ćwierćwałków przy drzwiach wejściowych - 8,800 mb.
10. Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki okiennej - 14,158 m²
11. Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki drzwiowej - 8,30m²
12. Zeskrobanie i zmycie starej farby z sufitów - 56,68 m²
13. Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian -120,22 m²
14. Wykonanie gładzi z gipsu szpachlowego ścian przedpokoju. - 25,99m m²
15. Wykonanie gładzi z gipsu szpachlowego stropu przedpokoju - 7,266
16. Jednokrotne gruntowanie ścian i sufitów przed malowaniem- 176,90m²
17. Malowanie dwukrotne farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem lamperii w łazience i kuchni. - 24,70 m²
18. Malowanie dwukrotne farbami sufitów - 56,68 m²
19. Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi ścian - 120,22 m²
20. Wykonanie posadzki z paneli podłogowych z izolacją akustyczną w pokojach oraz przedpokoju - 43,17 m²
21. Przybicie do podłóg płyt OSB bez zapastowania w kuchni gr. 8 mm - .10,75m²
22. Wykonanie posadzki z wykładziny PCV w kuchni i łazience - 13,506 m²
23. Wymiana listew przyściennych w kuchni - 13,17 m²
24. Wymiana miski ustępowej siedzeniowej fajansowe - szt. 1
25. Wymiana sedesu - szt. 1
26. Wymiana podejścia odpływowego z rur PCV średnicy 100 mm - szt.1
27. Wymiana płuczki ustępowej szt. 1
28. Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanej wraz z szafką - szt. 1
29. Wymiana podejścia odpływowego z rur PCW średnicy 50 mm - -szt. 1

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Jan Jasubowski
Jan Jasubowski
Upr. BUDW 424187

Budtnek Mieszkalny Roboty Budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0909/01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni do 0,5m2 4,00	szt	4,000
			razem	szt
2	KNR 4-01 0903/01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych 3	szt	3,000
			razem	szt
3	KNR 4-01 0919/20	Wymiana okuć drzwiowych - klamki z szyldami 3,00	szt	3,000
			razem	szt
4	KNR 4-01 0919/25	Wymiana okuć drzwiowych - zamki wpuszczane łazienkowe 1,00	szt	1,000
			razem	szt
5	KNR 4-01 0919/24	Wymiana okuć drzwiowych - zamki wpuszczane zwykłe 1,00	szt	1,000
			razem	szt
6	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 2,00	szt	2,000
			razem	szt
7	KNR 4-01 0320/02	Obsadzenie ościeżnic o powierzchni otworu do 2m2 w ścianach z cegieł 0,80*2,00*2	m2	3,200
			razem	m2
8	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2 0,80*2,00*2	m2	3,200
			razem	m2
9	KNR 4-01 0901/08	Wymiana ćwierćwałków przy drzwiach wejściowych. 2,00*4+0,80	m	8,800
			razem	m
10	KNR 4-01 1209/05	Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki okiennej uprzednio malowanej o powierzchni do 1,0m2 0,90*1,00*2*3,50+0,77*0,81*3*3,50+0,55*0,68*3,50	m2	14,158
			razem	m2
11	KNR 4-01 1209/10	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0m2 0,70*2,00*2,50+0,80*2,00*2,50+0,80*2,00*0,50	m2	8,300
			razem	m2
12	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2- sufity Pokój I 4,08*4,75 Pokój II 3,00*5,51 Kuchnia 3,96*2,23+2,11*0,91 Przedpokój 1,40*1,86+2,22*2,10 Łazienka 1,69*1,63	m2	19,380
			m2	16,530
			m2	10,751
			m2	7,266
			m2	2,755
			razem	m2
13	KNR 2-02s 2009/01	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu szpachlowego wyk.ręcznie gr.3mm ścian na podłożu betonowym- przedpokój 25,998	m2	25,998
			razem	m2
14	KNR 2-02s 2009/03	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu szpachlowego wyk.ręcznie gr.3mm stropów na podłożu betonowym- przedpokój 7,266	m2	7,266
			razem	m2
15	KNR 0-23 2611/02	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 120,226+56,68	m2	176,906
			razem	m2
16	KNR 4-01 1206/04	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem starych tynków wewnętrznych ścian Kuchnia 3,96*1,54+2,23*1,54+1,72*1,54+2,11*1,54+3,14*1,54+0,91*1,54	m2	21,668

Budtnek Mieszkalny Roboty Budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Lazienka (1,69+1,63)*2*1,54	m2	10,226
		Minus otwory. -(0,92+0,90)*1,54	m2	-2,803
		-(1,00*0,64)	m2	-0,640
		-(0,90*1,54+0,70*1,54+0,92*1,39)	m2	-3,743
			razem	24,708
17	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2- ściany.		
		Pokój I (4,08+4,75)*2*2,40	m2	42,384
		Pokój II (3,00+5,51)*2*2,40	m2	40,848
		Kuchnia (3,96+2,23+1,72+0,91+2,11+3,14)*2,40	m2	33,768
		Lazienka (1,69+1,63)*2*2,40	m2	15,936
		Przedpokój (2,22+2,10+1,86+1,40+3,98+0,82)*2,10	m2	25,998
		Minus lamperje -24,708	m2	-24,708
		Minus otwory drzwiowe -(0,80*2,00*6+0,70*2,00*2+0,80*2,00)	m2	-14,000
			razem	120,226
18	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów		
		56,682	m2	56,682
			razem	56,682
19	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian		
		120,226	m2	120,226
			razem	120,226
20	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych		
		10,751+7,266+2,755	m2	20,772
			razem	20,772
21	NNRNKB 8 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych z izolacją akustyczną, pokoje i przedpokój		
		Pokój I 19,38	m2	19,380
		Pokój II 16,53	m2	16,530
		Przedpokój 7,266	m2	7,266
			razem	43,176
22	KNR 4-01 0820/03	Przybicie do podłóg płyt OSB bez zapastowania- kuchnia gr. 8 mm		
		10,751	m2	10,751
			razem	10,751
23	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej- kuchnia i łazienka.		
		10,751+2,755	m2	13,506
			razem	13,506
24	KNR 4-01 0411/07	Wymiana listew przyściennych- kuchnia		
		3,96+2,23+1,72+0,91+2,11+3,14	m	14,070
		-0,90	m	-0,900
			razem	13,170
25	KNR 4-02 0224/01	Wymiana miski ustępowej siedzeniowej fajansowej		
		1,00	szt	1,000
			razem	1,000
26	KNR 4-02 0224/03	Wymiana sedesu z tworzywa		
		1,00	szt	1,000
			razem	1,000
27	KNR 4-02 0212/05	Wymiana podejścia z rur PCW średnicy 110mm łączonego metodą klejenia		
		1,00	miejsce	1,000
			razem	1,000
28	KNR 4-02 0225/01	Wymiana płuczki ustępowej z zaworem pływakowym z PCV		
		1,00	kpl	1,000
			razem	1,000
29	KNR 4-02 0218/04	Wymiana zlewozmywaka z blachy, emaliowanego bez wsporników na szafce Do materiałów doliczyć szafkę zlewozmywakową.		
		1,00	szt	1,000
			razem	1,000

Budtnek Mieszkalny Roboty Budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
30	KNR 4-02 0212/03	Wymiana podejścia z rur PCW średnicy 50mm łączonego metodą klejenia		
		1,00	miejsce	1,000
			razem	miejsce 1,000

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Jan Jakubowski
Upr. BUD-121/87