

Suwałki dnia 21.09.2012 r.

Protokół

Typowania prac remontowych związanych z adaptacją lokalu mieszkalnego nr 9 na lokal użytkowy przy ul. Konopnickiej 4 w Suwałkach.

Po dokonaniu oględzin mieszkania nr 9 przy ul. Konopnickiej 4 ustaliła, że w celu zaadaptowania w/w mieszkania na lokal użytkowy należy wykonać następujący zakres prac:

1. Rozbiórka ścianek działowych z cegły.
2. Rozbiórka naświetla z pustaków szklanych wraz z częściowym zamurowaniem otworu.
3. Wymiana stolarki okiennej.
4. Wymiana drzwi wejściowych drewnianych szt. 1
5. Obicie podłóg płytą OSB
6. Ułożenie płytek z gresu
7. Odkucie odstających tynków z e ścian.
8. Uzupełnienie tynków kat III na ścianach.
9. Wykonanie gładzi jednowarstwowych na ścianach.
10. Montaż umywalki szt 1
11. Montaż podgrzewacza wody szt 1
12. Malowanie emulsyjne 2x sufitów i ścian.
13. Roboty elektryczne zostaną wykonane siłami własnymi – Zespół konserwacji.

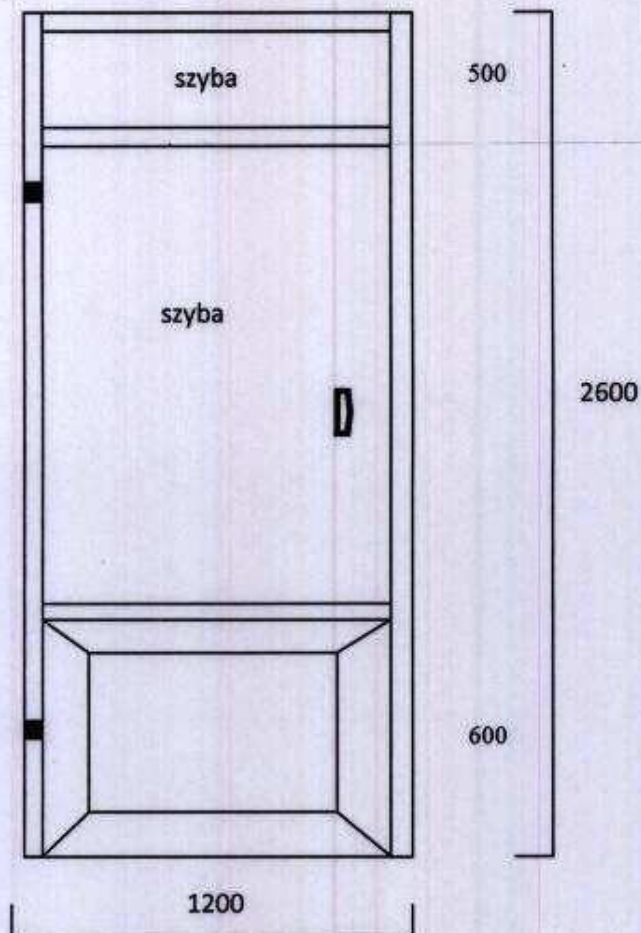
INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Jan Jędrzejowski
Upk. BUD-121/87

Szczegółowy opis stolarki okiennej – Konopnickiej 4

Drzwi

I. Parametry techniczne

1. Drzwi drewniane zewnętrzne w kolorze brązowym
2. Współczynnik przenikania ciepła $U = 1,0$ dotyczy pakietów szybowych.
3. Pakiet szybowy P 4
4. Należy dokonać pomiaru w naturze.

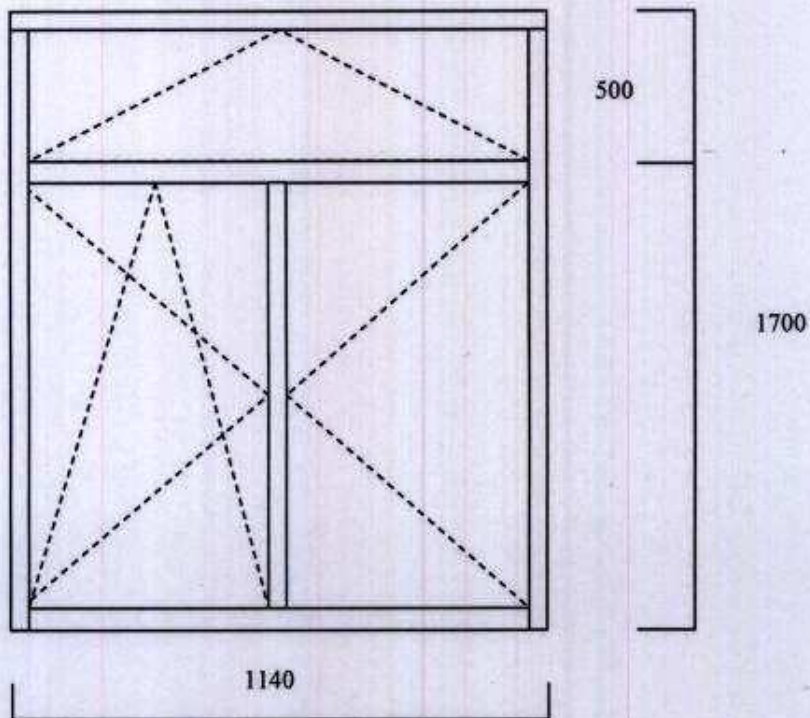


Okna

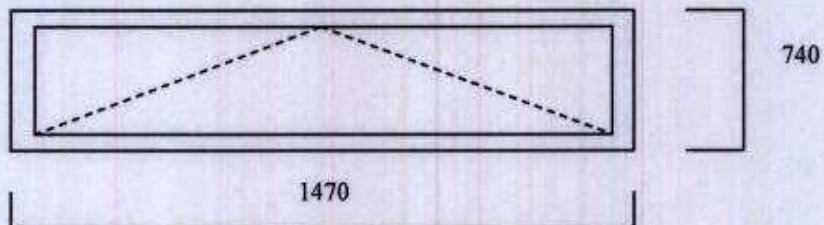
I. Parametry techniczne

1. Profil PCV minimum 5 komorowy w kolorze białym:
2. Współczynnik przenikania ciepła $U = 1,0$ dotyczy pakietów szybowych.
3. Pakiet szybowy P4
4. Należy dokonać pomiaru w naturze.

Ilość szt. 2



Ilość szt. 1



SPECJALISTA
Jacek Kbniaszewski

Lokal użytkowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0348/03	Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej		
		(4,87+3,1+1,1)*3,1-(0,9*2,05)*2,05	m2	24,335
		razem	m2	24,335
2	KNR 4-01 0349/01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegiel na zaprawie wapiennej		
		(1,4+1,2)*3,1*0,25-1,2*2,1*0,25	m3	1,385
		razem	m3	1,385
3	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2		
		3	szt	3,000
		razem	szt	3,000
4	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2		
		1,2*2,6	m2	3,120
		razem	m2	3,120
5	KNR 4-01 0348/07	ANALOGIA -Rozebranie ścianek grubości do 15cm z bloczków lub z płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowej - ścianka z pustaków szklanych		
		1,47*1,47	m2	2,161
		razem	m2	2,161
6	KNR 0-19 0928/09	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCW o powierzchni do 2,0m2		
		(1,74*1,14)*2	m2	3,967
		razem	m2	3,967
7	KNR 2-02 2103/04	Podokienniki, półki, lady i nakrywy z piaskowca i wapienia miękkiego o grubości 4cm i szerokości do 75cm		
		1,2*2	m	2,400
		razem	m	2,400
8	KNR 0-19 1023/04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,0m2 - szkntyłamanioweł a		
		0,74*1,47	m2	1,088
		razem	m2	1,088
9	KNR 4-01 0306/02	Przymurowanie ścianek z cegiel grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian		
		1,4*1,3	m2	1,820
		razem	m2	1,820
10	KNR 4-01 0311/02	Uzupełnienie murów ogniowych i kołankowych grubości ponad 1 cegłę na zaprawie cementowo-wapiennej		
		1,47*0,6*0,52	m3	0,459
		razem	m3	0,459
11	KNR 0-19 0931/06	Wymiana drzwi drewnianych na drzwi drewniane jednoskrzysłowe		
		1,2*2,65	m2	3,180
		razem	m2	3,180
12	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej		
		(4,87+1,2+4,14+2,65+4,36)*3,1	m2	53,382
		razem	m2	53,382
13	KNR 4-01 0713/02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na biegach i spocznikach		
		6,65*6,4	m2	42,560
		razem	m2	42,560
14	KNR 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich poz.9		
		53,382	m2	53,382
		razem	m2	53,382
15	KNR 2-02 2009/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm		
		(1,2+0,24+4,87+4,14+2,65+4,36+1,6+1,65+5,25)*3,1	m2	80,476
		razem	m2	80,476
16	KNR 2-02 2009/04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm		
		poz. 10 42,56	m2	42,560
		razem	m2	42,560
17	KNR 4-01 0820/03	ANALOGIA -Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem - PLYTA OSB-wodoodporna		
		6,17*6,79-(1,9*1,6)	m2	38,854

Lokal użytkowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
			razem	m2	38,854
18	KNR 0-12 1118/01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża 42,56	m2	42,560	
			razem	m2	42,560
19	KNR 0-12 1118/09	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą kombinowaną 42,46	m2	42,460	
			razem	m2	42,460
20	KNR 0-12 1120/04	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm i wysokości 15cm układanych na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża 6,79+4,36+1,6+5,24+6,07	m	24,060	
			razem	m	24,060
21	KNR 2-15 0221/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 1	szt	1,000	
			razem	szt	1,000
22	KNR 4-02 0201/01	Wymiana odcinka rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej średnicy 50mm 2	miejsce	2,000	
			razem	miejsce	2,000
23	KNR 2-15 0121/01	Urządzenia do podgrzewania wody o pojemności 150dm ³ - przepływowy ogrzewacz wody 1,5kW	kpl	1,000	
24	KNR 4-02 0210/04	Wymiana odcinka rury z PCW średnicy 110mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi 1	miejsce	1,000	
			razem	miejsce	1,000
25	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	42,560	
26	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (6,35+6,77)*2*3,11+1,99*3,11*2+1,7*3,11*2	m2	104,558	
			razem	m2	104,558
27	KNR 4-02 0210/02	Wymiana odcinka rury z PCW średnicy 40-50mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi 2	miejsce	2,000	
			razem	miejsce	2,000
28	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 24,335*0,12+1,385+3,0*0,08+3,12*0,08+2,779+53,382*0,04	m3	9,709	
			razem	m3	9,709
29	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km x 4 9,709*4	m3	38,836	
			razem	m3	38,836

INSPEKTOR NADZORU
 Robót Budowlanych
Jan Jakubowski
 Upr. 921/87