

PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem usługi w zakresie opracowania dokumentacji projektowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Ciesielska 9 w Suwałkach przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. wprowadzonej w życie zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. w dniu 05.02.2016 r. oraz Zarządzeniem Nr 31/2016 z dnia 09.03.2016 r. z późniejszymi zmianami.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. www.zbm.suwalki.pl w dniu 24.11.2017 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Opracowanie dokumentacji projektowej wykonania wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u. z mieszkaniowymi stacjami wymiennikowymi i licznikami ciepła w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Ciesielska 9 w Suwałkach.

Charakterystyka budynku:

- | | |
|------------------------------|---------------------------|
| - kubatura całkowita budynku | - 2 477,00 m ³ |
| - powierzchnia użytkowa | - 331,43 m ² |
| - ilość kondygnacji | - 2 + poddasze użytkowe |
| - ilość lokali mieszkalnych | - 10 |

2. Dokumentacja projektowa winna była być opracowana w oparciu o obowiązujące przepisy i program funkcjonalno-użytkowy – w załączeniu.
3. Przedmiotu zamówienia nie można było opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że było to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. W przypadku gdy dokumentacja projektowa wskazywała na pochodzenie – markę, znak towarowy, producenta, dostawcę materiałów i normy, należało dodać zapis, że dopuszcza się oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych, wówczas Projektant zobowiązany był doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.
4. W okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązuje się do uzgodnienia dokumentacji projektowej z Zamawiającym.

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena i warunki realizacji.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA

(1 euro = 4,1749) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U z 2015 r. poz. 2254).

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 23 sierpnia br. na kwotę: 4 770,00 zł, co stanowi równowartość 1 142,54 euro. Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 5 867,10 zł.

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU

- 1) DOM-BUD, Stanisław Sójkowski, ul. Korczaka 2A, 16-400 Suwałki
- 2) Przedsiębiorstwo Inwestycyjno – Projektowe AC – System, ul. Modrzewiowa 29/19, 16-400 Suwałki
- 3) Usługi Projektowe i Informatyczne Danuta Piszczatowska, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 57A, 16-400 Suwałki, Pracownia ul. Utrata 2C lok. 26
- 4) Biuro Usług Projektowych Marek Kochański, ul. Kościuszki 75, 16-400 Suwałki
- 5) Usługi Projektowe Małgorzata Roszkowska, ul. Pułaskiego 68C, 16-400 Suwałki

6) Usługi Projektowe Instalacyjne Helena Hawrus ul. Obr. Westerplatte 5/39, 16 – 300 Augustów

5. OTRZYMANE OFERTY:

W terminie do dnia 30.11.2017 r. do godz. 10:00 wpłynęły następujące oferty:

| Nr oferty | Wykonawca | Cena netto w zł | Cena brutto w zł | Termin realizacji |
|-----------|---|-----------------|------------------|--------------------------|
| 1. | DOM-BUD, Stanisław Sójkowski, ul. Korczaka 2A, 16-400 Suwałki | 7 317,07 | 9 000,00 | 60 dni od zawarcia umowy |

6. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA.

Najkorzystniejsza oferta przekracza środki finansowe jakie Wspólnota Mieszkaniowa może przeznaczyć na realizację zamówienia.

Na podstawie dokonanej oceny złożonej oferty komisja wnioskuję o unieważnienie i powtórzenie postępowania.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. Nr 126/2017 z dnia 29.11.2017 r.

1. Irena Zdanio - przewodnicząca
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Jadwiga Bobrowska - członek

Akceptuję :

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI
I REMONTÓW
Bożena Hrynaszkiewicz
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wiesław Lange
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 11.12.2017 r.