

Ogłoszenie nr 500059646-N-2017 z dnia 16-11-2017 r.

**Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o o:
Rozbiórka budynku mieszkalnego, budynków gospodarczych oraz
garażu usytuowanych w strefie historycznego układu
urbanistycznego przy ul. Wesołej 28A i ul. T. Noniewicza 43A w
Suwałkach stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki.**

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 603721-N-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli
przeprowadzenie postępowania**

tak

**Informacje na temat podmiotu, któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie
postępowania:**

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Miasto Suwałki, ul. Mickiewicza 1, 16 – 400 Suwałki, w imieniu której działa Zarząd
Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki

I. 1) NAZWA I ADRES:

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o o, Krajowy numer identyfikacyjny 36336992000000, ul.
ul. Wigierska 32, 16400 Suwałki, woj. podlaskie, państwo Polska, tel. 87 563 50 00, e-mail
m.kopyra@zbm.suwalki.pl ; sekretariat@zbm.suwalki.pl, faks 87 563 50 79.

Adres strony internetowej (url): www.zbm.suwalki.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Podmiot prawa publicznego

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Rozbiórka budynku mieszkalnego, budynków gospodarczych oraz garażu usytuowanych w strefie historycznego
układu urbanistycznego przy ul. Wesołej 28A i ul. T. Noniewicza 43A w Suwałkach stanowiących własność Gminy
Miasta Suwałki.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

82/R.B/2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót
budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -
określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka budynku mieszkalnego, trzech budynków gospodarczych oraz garażu
usytuowanych na działkach o nr geod. 11142 i 11141 w strefie historycznego układu urbanistycznego przy ul.
Wesołej 28A i ul. T. Noniewicza 43A w Suwałkach stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki. Obiekty
przewidziane do rozbiórki: 1) Budynek mieszkalny przy ul. Wesołej 28A - murowany, parterowy, podpiwniczony z
dachem wysokim jednospadowym krytym płytami cementowo – azbestowymi falistymi. Podstawowe dane
liczbowe: - szerokość - 5,50 m - długość - 16,00 m - wysokość budynku do kalenicy - 6,00 m 2) Budynek
gospodarczy przy ul. Wesołej 28A - murowany, parterowy, niepodpiwniczony z dachem płaskim jednospadowym
krytym papą asfaltową. Podstawowe dane liczbowe: - szerokość - 2,20 m - długość - 12,50 m - wysokość
budynku - 2,30 m 3) Budynek garażowy przy ul. Wesołej 28A - murowany, parterowy, niepodpiwniczony z
dachem płaskim jednospadowym krytym papą asfaltową. Podstawowe dane liczbowe: - szerokość - 3,20 m -
długość - 5,00 m - wysokość budynku - 2,51 m 4) Budynek gospodarczy nr 1 przy ul. Noniewicza 43A -

murowany, parterowy, niepodpiwniczony z dachem płaskim jednospadowym krytym papą asfaltową. Podstawowe dane liczbowe: - szerokość - 3,50 m - długość - 16,00 m - wysokość budynku - 2,50 m 5) Budynek gospodarczy nr 2 przy ul. Noniewiczza 43A - murowany, parterowy, niepodpiwniczony z dachem płaskim jednospadowym krytym papą asfaltową. Podstawowe dane liczbowe: - szerokość - 3,50 m - długość - 8,00 m - wysokość budynku - 2,50 m Z materiałami uzyskanymi podczas rozbiórki należy postępować zgodnie z informacjami zawartymi w opisie technicznym projektu rozbiórki. Uwaga: płyty azbestowo cementowe należy złożyć na paletach, zabezpieczyć folią czarną, oznakować i przygotować do transportu. Zamawiający nie przewiduje wykorzystania materiałów z rozbiórki, materiał pozostaje własnością Wykonawcy. 2. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z udostępnioną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: projekty rozbiórki oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót zwane łącznie „dokumentacją projektową”. 4. Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej terenu celem uzyskania informacji niezbędnych do przygotowania oferty i zawarcia umowy z wynagrodzeniem ryczałtowym. Zakłada się, że Wykonawca uwzględni w ofercie również inne warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi samodzielnie każdy Wykonawca. Każdy Wykonawca ponosi również wyłączną odpowiedzialność za treść uzyskanej informacji oraz za wszelkie straty lub szkody powstałe jako następstwo wizji lokalnej terenu. 5. Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawców na podstawie umowy o pracę, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia zostały określone w projekcie umowy. 6. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy określa projekt umowy – Załącznik nr 5 do SIWZ. 7. Zamawiający umieszcza na własnej stronie internetowej: www.zbm.suwalki.pl w formie plików do pobrania dokumentację projektową wraz z załącznikami. 8. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. 9. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45110000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 14/11/2017

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 32506.59

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 5

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 5

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii

Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: PRO-DUKT Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wojciech Rosłaniec

Email wykonawcy: produkt.pw@gmail.com

Adres pocztowy: ul. Kościuszki 43A

Kod pocztowy: 16-400
Miejscowość: Suwałki
Kraj/woj.: podlaskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 33898.80

Oferta z najniższą ceną/kosztym 33898.80

Oferta z najwyższą ceną/kosztym 66420.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.