

**Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w Suwałkach TBS sp. z o.o.  
ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki**

Suwałki, dnia 17 sierpnia 2017 r.

DI.261.1.21.2017.MK

Tablica ogłoszeń Zamawiającego.

Strona internetowa : [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl)

**ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

**I UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA**

zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
( Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 tj. ze zm. )

w przetargu nieograniczonym, ogłoszonym przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. w imieniu Gminy Miasta Suwałki w Biuletynie Zamówień Publicznych – nr ogłoszenia: 557901-N - 2017 z dnia 26.07.2017 r. na wykonanie robót budowlanych w zasobach stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki w zakresie wymiany drzwi garażowych przy ul. Suzina 3, wymiany stolarki drzwiowej w budynkach przy ul. Kościuszki 65 m 14, ul. Kościuszki 84A, remont podłóg w lokalu mieszkalnym Nr 24 w budynku Osiedle II bl. 5 oraz remont lokalu mieszkalnego Nr 5 w budynku przy ul. Sejneńskiej 3 w Suwałkach.

**Przedmiot zamówienia został podzielony na cztery części.**

**Część Nr I : Wymiana drzwi garażowych drewnianych na metalowe szt. 5 w garażach przy ul. Suzina 3 w Suwałkach.**

Zamawiający dokonał unieważnienia postępowania zgodnie z art. 93 ust 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**Część Nr II: Remont podłóg w lokalu mieszkalnym nr 24 w budynku Osiedle II bl. 5 w Suwałkach.**

Do upływu terminu składania ofert, który upłynął w dniu 11.08.2017 roku o godzinie 09:30 nie została złożona żadna oferta. Tym samym zachodzi podstawa do unieważnienia postępowania zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień publicznych

**Część nr III: Wykonanie robót w zakresie wymiany stolarki budowlanej obejmujący :**

- **ul. Kościuszki 65** – wymiana stolarki drzwiowej w lokalu nr 14 oraz do klatki schodowej przy lokalach 5,6.
- **ul. Kościuszki 84A** – wymiana stolarki drzwiowej do klatki schodowej przy lokalach 1, 2, 3

**I. Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Kryterium oceny ofert:

Cena zamówienia	– waga 60 pkt.
Gwarancja i rękojmia	– waga 30 pkt.
Skrócenie terminu realizacji zamówienia	– waga 10 pkt.

Za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 4 złożona przez Pana Radosława Truszkowskiego – Przedsiębiorstwo Usługowo Budowlane DABOR Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki – za cenę ryczałtową brutto: 10 060,00 zł, słownie złotych : dziesięć tysięcy sześćdziesiąt.-, która otrzymała 60 pkt.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową.

OFERTA NR 1 : Przedsiębiorstwo Usługowo Budowlane DABOR Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki - cena ryczałtowa brutto : 10 060,00 zł.

**Ocena punktowa:**

Cena zamówienia	– 60 pkt.
Gwarancja i rękojmia	– 0 pkt.
Skrócenie terminu realizacji zamówienia	– 0 pkt.

**Razem : 60 pkt.**

**Część IV – Remont lokalu mieszkalnego Nr 5 w budynku przy ul. Sejneńskiej 3 w Suwałkach.**

**I. Wybór najkorzystniejszej oferty:**

Kryterium oceny ofert:

Cena zamówienia	– waga 60 pkt.
Gwarancja i rękojmia	– waga 30 pkt.
Skrócenie terminu realizacji zamówienia	– waga 10 pkt.

Za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 3 złożona przez Pana Mirosława Sienkiewicza - EM – BUD Firma Budowlana Mirosław Sienkiewicz, ul. Nowomiejska 14A/35, 16 – 400 Suwałki – za cenę brutto: 13 549,00 zł, słownie złotych : trzynaście tysięcy pięćset czterdzieści dziewięć.-, która otrzymała 90 pkt.

Zestawienie złożonych ofert wraz z oceną punktową.

1. OFERTA NR 1 : Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16 – 400 Suwałki - cena brutto : 14 697,86 zł.

Ocena punktowa:

Cena zamówienia – 55,31 pkt.

Gwarancja i rękojmia – 15 pkt.

Skrócenie terminu realizacji zamówienia – 4 pkt.

Razem : 74,31 pkt.

2. OFERTA NR 2 : Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. 1 go Maja 5/40, 16 – 400 Suwałki - cena brutto : 17 500,92 zł.

Ocena punktowa:

Cena zamówienia – 46,45 pkt.

Gwarancja i rękojmia – 30 pkt.

Skrócenie terminu realizacji zamówienia – 0 pkt.

Razem : 76,45 pkt.

3. OFERTA NR 3 : EM – BUD Firma Budowlana Mirosław Sienkiewicz, ul. Nowomiejska 14A/35, 16 – 400 Suwałki - cena brutto : 13 549,00 zł.

Ocena punktowa:

Cena zamówienia – 60 pkt.

Gwarancja i rękojmia – 30 pkt.

Skrócenie terminu realizacji zamówienia – 0 pkt.

Razem : 90 pkt.

4. OFERTA NR 5 : Przedsiębiorstwo Budowlano – Instalacyjne ELMAR Marek Surażyński, ul. Lityńskiego 13/10, 16 – 400 Suwałki - cena brutto : 20 742,32 zł.

Ocena punktowa:

Cena zamówienia – 39,19 pkt.

Gwarancja i rękojmia – 30 pkt.

Skrócenie terminu realizacji zamówienia – 0 pkt.

Razem : 69,19 pkt.

DYREKTOR  
ds. EKSPLOATACJI

Wiesław Lange  
/-/ podpis nieczytelny