

PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem robót budowlanych w zakresie wymiany stolarki okiennej w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Tadeusza Kościuszki 44, 46, ul. Ciesielskiej 5A i 15 oraz przy ul. Składowej 4 w Suwałkach, przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. wprowadzono w życie Zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. w dniu 05.02.2016 r. oraz Zarządzeniem Nr 31/2016 z dnia 09.03.2016 r. z późniejszymi zmianami.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. www.zbm.suwalki.pl w dniu 19.05.2017 r.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wymiana stolarki okiennej drewnianej na okna PCV w częściach wspólnych budynków Wspólnot Mieszkaniowych jn.:

- ul. T. Kościuszki 46 - wymiana stolarki okiennej w pomieszczeniu strychowym - szt.1
- ul. T. Kościuszki 44 - wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej i pomieszczeniu strychowym - szt.5
- ul. Ciesielska 5A - wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej i pomieszczeniu strychowym - szt.6
- ul. Ciesielska 15 - wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej - szt.1
- ul. Składowa 4 - wymiana stolarki okiennej w pomieszczeniu piwnicznym - szt.12

2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisywał przedmiar robót wraz z rysunkami stolarki i opisem technicznym.

3. Wynagrodzeniem Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia była cena ryczałtowa brutto podana w formularzu ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres prac objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.

4. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane:

- 60 m-cy na zamontowaną stolarkę okienną,
- 24 m-ce na roboty montażowe.

licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru robót.

5. Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia do dnia 31.07.2017 r.

II. KRYTERIA WYBORU OFERTY : Cena 100%.

III. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA

1. ul. T. Kościuszki 46

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 17 maja br. na kwotę: 367,29 zł, co stanowi równowartość 87,98 euro. Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 396,67 zł.

2. ul. T. Kościuszki 44

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 17 maja br. na kwotę: 3 737,30 zł, co stanowi równowartość 895,18 euro. Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 4 036,28 zł.

3. ul. Składowa 4

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 16 maja br. na kwotę: 3 981,62 zł, co stanowi równowartość 953,70 euro. Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 4 300,15 zł.

4. ul. Ciesielska 5A

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 18 maja br. na kwotę: 3 578,37 zł, co stanowi równowartość 857,12 euro. Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 3 864,64 zł.

5. ul. Ciesielska 15

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 17 maja br. na kwotę: 1 100,15 zł, co stanowi równowartość 263,52 euro. Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 1 188,16 zł.

(1 euro = 4,1749) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U z 2015 r. poz. 2254).

II. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSLANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU

1. Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR, Radosław Truskowski, ul. Pułaskiego 63, 16-400 Suwałki
2. EURO OKNO Marcin Wasilewski, ul. Warszawska 21, 16-400 Suwałki
3. GOBER Firma Budowlana, Szymon Gober, ul. Wojska Polskiego 23 ABC/61, 16-400 Suwałki
4. PPHU ATMA Sp. z o.o, ul. Bakałarzewska 21C., 16-400 Suwałki
5. STOLLAR SYSTEMY OKIENNE Godlewska Spółka jawna, ul. Północna 50A, 16 – 400 Suwałki,
6. Przedsiębiorstwo JOCZ, ul. T. Kościuszki 50, 16 – 400 Suwałki.

III. OTRZYMANE OFERTY

W terminie do dnia 09 czerwca 2017 r. do godz. 10:00 wpłynęły następujące oferty:

1. Gober Firma Budowlana Szymon Gober, ul. Wojska Polskiego 23 ABC/61, 16- 400 Suwałki zobowiązuje się wykonać zamówienie związane z wymianą stolarki okiennej w częściach wspólnych budynków Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. T. Kościuszki 46 - szt.1, ul. T. Kościuszki 44 - szt.5, ul. Ciesielskiej 5A - szt.6, ul. Ciesielskiej 15 - szt.1, ul. Składowej 4 - szt.12

za kwotę ryczałtową brutto : **13 989,74** zł słownie złotych : trzynaście tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt dziewięć 74/100

w tym :

- ul. T. Kościuszki 46 wymiana stolarki okiennej w pomieszczeniu strychowym - szt.1

za kwotę ryczałtową brutto : **428,62 zł** słownie złotych: czterysta dwadzieścia osiem 62/100

- ul. T. Kościuszki 44 - wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej i pomieszczeniu strychowym - szt.5

za kwotę ryczałtową brutto : **4 332,54 zł** słownie złotych: cztery tysiące trzysta trzydzieści dwa 54/100

- ul. Ciesielska 5A - wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej i pomieszczeniu strychowym - szt.6

za kwotę ryczałtową brutto : **3 552,14 zł** słownie złotych: trzy tysiące pięćset pięćdziesiąt dwa 14/100

- ul. Ciesielska 15 - wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej - szt.1

za kwotę ryczałtową brutto : **954,39 zł** słownie złotych: dziewięćset pięćdziesiąt cztery 39/100

- ul. Składowa 4 - wymiana stolarki okiennej w pomieszczeniu piwnicznym - szt.12

za kwotę ryczałtową brutto : **4 722,05 zł** słownie złotych: cztery tysiące siedemset dwadzieścia dwa 05/100

Termin realizacji prac : do dnia 31 lipca 2017 r.

Okres gwarancji :

- 60 m-cy na zamontowaną stolarkę okienną,

- 24 m-ce na roboty montażowe.

licząc od daty protokołarnego bezusterkowego odbioru robót.

2. Radosław Truskowski, Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR, ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki zobowiązuje się wykonać zamówienie związane z wymianą stolarki okiennej w częściach wspólnych budynków Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. T. Kościuszki 46 - szt.1, ul. T. Kościuszki 44 - szt.5, ul. Ciesielskiej 5A - szt.6, ul. Ciesielskiej 15 - szt.1, ul. Składowej 4 - szt.12

za kwotę ryczałtową brutto : **11 070,00 zł** słownie złotych : jedenaście tysięcy siedemdziesiąt 00/100

w tym :

- ul. T. Kościuszki 46 wymiana stolarki okiennej w pomieszczeniu strychowym - szt.1

za kwotę ryczałtową brutto : **405,00 zł** słownie złotych: czterysta pięć 00/100

- ul. T. Kościuszki 44 - wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej i pomieszczeniu strychowym - szt.5

za kwotę ryczałtową brutto : **3 564,00 zł** słownie złotych: trzy tysiące pięćset sześćdziesiąt cztery 00/100

- ul. Ciesielska 5A - wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej i pomieszczeniu strychowym - szt.6

za kwotę ryczałtową brutto : **3 024,00 zł** słownie złotych: trzy tysiące dwadzieścia cztery 00/100

- ul. Ciesielska 15 - wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej - szt.1

za kwotę ryczałtową brutto : **783,00 zł** słownie złotych: siedemset osiemdziesiąt trzy 00/100

- ul. Składowa 4 - wymiana stolarki okiennej w pomieszczeniu piwnicznym - szt.12

za kwotę ryczałtową brutto : **3 294,00 zł** słownie złotych: trzy tysiące dwieście dziewięćdziesiąt cztery 00/100

Termin realizacji prac : 30 dni od podpisania umowy

Okres gwarancji :

- 60 m-cy na zamontowaną stolarkę okienną,

- 24 m-ce na roboty montażowe.

licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru robót.

IV. OCENA I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Za najkorzystniejszą wybrano ofertę nr 2 złożoną przez Radosława Truszkowskiego, Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR, ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki obejmującą wykonanie zamówienia związanego z wymianą stolarki okiennej w częściach wspólnych budynków Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. T. Kościuszki 46 - szt.1, ul. T. Kościuszki 44 - szt.5, ul. Ciesielskiej 5A - szt.6, ul. Ciesielskiej 15 - szt.1, ul. Składowej 4 - szt.12 za kwotę ryczałtową brutto : 11 070,00 zł słownie złotych : jedenaście tysięcy siedemdziesiąt 00/100.

Termin realizacji: 30 dni od dnia podpisania umowy.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Wspólnoty Mieszkaniowe posiadają środki finansowe na realizację powyższego zamówienia.

Na podstawie dokonanej oceny złożonej oferty komisja wnioskuje o zawarcie umowy z ww. wykonawcą na warunkach złożonych w ofercie.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. Nr 59/2017 z dnia 02.06.2017 r.

1. Jadwiga Bobrowska - przewodnicząca
- 2.
3. Szymon Skowina - sekretarz
- 4.
5. Krzysztof Cieślukowski - członek

.....*M. Bobrowska*.....
.....*Krzysztof Cieślukowski*.....
.....*Szymon Skowina*.....
.....*le*.....
ADMINISTRATOR NIERUCHOMOŚCI

Suwałki dnia 21.06.2017 r.

Akceptuję :

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI I REMONTÓW

Bożena Hrynaszkiwicz

Zatwierdzam:

DYREKTOR
ds. Eksploatacji

Wiesław Lange

W załączeniu:

1. Formularz zapytania ofertowego.
2. Potwierdzenie wysłania informacji o zamieszczeniu na stronie internetowej zaproszenia do składania ofert.
3. Otrzymane oferty.