

PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem robót budowlanych przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. wprowadzono w życie zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. w dniu 05.02.2016 r.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. www.zbm.suwalki.pl w dniu 15.05.2017 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmował remont pokrycia dachu od strony południowo – zachodniej do kalenicy budynku poprzez oczyszczenie, odfuszczenie, zagruntowanie i pomalowanie blachy ocynkowanej farbą (emalią epoksydową) w kolorze utlenionej miedzi oraz naprawa gzymsu na budynku przy ul. Kościuszki 76 wraz z częścią od strony ul. Chłodnej Suwałkach.
2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisywał program funkcjonalno użytkowy i przedmiar robót.
3. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia była cena brutto na podstawie kosztorysu robót budowlanych zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres robót objęty w programie funkcjonalno użytkowym oraz w przedmiarze robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
4. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 36 m-cy licząc od daty protokołowego bezusterkowego odbioru robót.

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena 100%.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 18 kwietnia br. na kwotę : 33 937,12 zł, co stanowi równowartość 8 128,85 euro.

Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 41 742,66 zł.

(1 euro = 4,1749) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U z 2015 r. poz. 2254 z późn. zm.).

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU.

1. Stanisław Sofiński, PUH „SOFIX”, ul. Chopina 20, 16-400 Suwałki
2. Zefir Marian Nowikowski, Przedsiębiorstwo Budowlane ZEFIR, ul. 1-go Maja 42, 16-420 Raczki
3. Centrum Pokryć dachowych DACH – POL Piotr Racis, ul. Gen. Władysława Sikorskiego 2, 16 – 400 Suwałki
4. REM – BUD sp. z o.o., ul. Sejneńska 57, 16-400 Suwałki
5. Usługi Remontowo-Budowlane, Zbigniew Dariusz Kopko, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki
6. Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki
7. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki
8. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki.
9. Krzysztof Sidorowicz, Zakład Dekarsko Blacharski, ul. Kasztanowa 14, 16-400 Suwałki
10. Sylwester Franke, DACH MEX, Usługi Dekarskie, ul. Antoniewicza 1A/35, 16-400 Suwałki.

5. OTRZYMANE OFERTY:

W terminie do dnia 29.05.2017 r. do godz. 9:00 wpłynęły oferty jn.:

Nr oferty	Wykonawca	Cena netto w zł	Cena brutto w zł	Termin realizacji
1.	Prace Budowlano-Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16 – 400 Suwałki	33 739,84	41 500,00	do dnia 30.09.2017 r.
2.	Zakład Dekarsko Blacharski, Krzysztof Sidorowicz, ul. Kasztanowa 14, 16-400 Suwałki	45 110,41	55 485,80	do dnia 16.10.2017 r.
3.	Centrum Pokryć Dachowych DACH-POL Piotr Racis, ul. Gen. Sikorskiego 2, 16-400 Suwałki	34 434,89	42 354,91	30 dni od daty podpisania umowy

6. OCENA I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

Oferta Nr 2 : Prace Budowlano-Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16 – 400 Suwałki.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego.

Na podstawie dokonanej oceny złożonych ofert komisja wnioskuję o zawarcie umowy z Panem Sławomirem Stankiewiczem - Prace Budowlano-Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto 41 500,00 zł i terminem realizacji do dnia 30.09.2017 r.

Z uwagi na okres turystyczny i prowadzoną działalność gastronomiczną w budynku przy ul. Kościuszki 76 w Suwałkach (rozstawione ogródki piwne, lodziarnie), plac budowy zostanie przekazany na początku września br., co zostało uzgodnione z Wykonawcą robót.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. Nr 51/2017 z dnia 18.05.2017 r.

1. Irena Zdanio - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Waldemar Ciborowski - członek

Akceptuję :

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI
I REMONTÓW
Bożena Hrynaszkiewicz
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wiesław Lange
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki, dnia 31.05.2017 r.