

PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem robót budowlanych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. wprowadzono w życie zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. w dniu 05.02.2016 r. oraz Zarządzeniem Nr 31/2016 z dnia 09.03.2016 r.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. www.zbm.suwalki.pl w dniu 01.12.2016 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1) Zakres prac został podzielony na dwa zadania:

ZADANIE I – ul. Ciesielska 9 - przebudowa główek kominowych z cegły klinkierowej szt. 2.

ZADANIE II – ul. M. Konopnickiej 14 - przebudowa główek kominowych z cegły klinkierowej szt. 2.

2) Szczegółowy przedmiot zamówienia opisywały przedmiary robót.

3) Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia była cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.

4) Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 36 m-cy licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru robót.

5) Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia protokołu z drożności przewodów kominowych sporządzonego przez uprawnionego kominiarza.

6) Zamawiający dopuszczał możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena 100%.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA

ZADANIE I – ul. Ciesielska 9 Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 10 września br. na kwotę: 4 503,72 zł, co stanowi równowartość 1 078,76 euro. Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 4 864,02 zł.

ZADANIE II – ul. M. Konopnickiej 14 Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 30 listopada br. na kwotę: 5 781,32 zł, co stanowi równowartość 1 384,78 euro. Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 6 243,83 zł.

(1 euro = 4,1749) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U z 2015 r. poz. 2254).

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU

- 1) Usługi Remontowo-Budowlane, Zbigniew Dariusz Kopko, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki
- 2) Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki
- 3) Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki
- 4) Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki.
- 5) Tadeusz Guzy, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Jeziorna 2, 16 – 402 Bakałarzewo.
- 6) Stanisław Sofiński, PUH „SOFIX”, ul. Chopina 20, 16-400 Suwałki
- 7) Zefir Marian Nowikowski, Przedsiębiorstwo Budowlane ZEFIR, ul. 1-go Maja 42, 16-420 Raczki

5. OTRZYMANE OFERTY:

W terminie do dnia 08.12.2016 r. do godz. 10:00 wpłynęły następujące oferty:

Nr oferty	Wykonawca	Cena netto w zł	Cena brutto w zł	Termin realizacji
ZADANIE I – ul. Ciesielska 9 (przebudowa główek kominowych)				
1.	Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „SOFIX” Stanisław Sofiński, 16-400 Suwałki, ul. Chopina 20	10 611,41	11 460,32	30 dni roboczych
ZADANIE II – ul. M. Konopnickiej 14 (przebudowa główek kominowych)				
1.	Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „SOFIX” Stanisław Sofiński, 16-400 Suwałki, ul. Chopina 20	12 037,04	13 000,00	30 dni roboczych

6. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA:

ZADANIE I, ZADANIE II

Oferta Wykonawcy Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „SOFIX” Stanisław Sofiński, 16-400 Suwałki, ul. Chopina 20 przewyższa szacowaną przez Zamawiającego wartość robót określoną na podstawie kosztorysów inwestorskich o kwotę brutto: 6 596,30 zł dla zadania I i 6 756,17 zł dla zadania II oraz znacznie przekracza środki jakie Wspólnoty Mieszkaniowe przeznaczyły na realizację zamówienia.

W związku z powyższym postępowanie zostaje unieważnione.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach
TBS sp. z o.o. Nr 140/2016 z dnia 06.12.2016 r.

1. Irena Zdanio - przewodniczący



.....

2. Szymon Skowina - sekretarz

INSPEKTOR
ds. zamówień publicznych

.....
Szymon Skowina

3. Jadwiga Bobrowska - członek


.....

Suwałki dnia 12.12.2016 r.

Akceptuję :

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCYJNY I REMONTOWY

Irena Hrynaszkiwicz
12.12.2016
/

Zatwierdzam:

DYREKTOR
ds. Eksploatacji

Wiesław Lange

W załączeniu:

1. Formularz zapytania ofertowego.
2. Potwierdzenie wysłania informacji o zamieszczeniu na stronie internetowej zaproszenia do składania ofert.
3. Otrzymane oferty.