

Suwałki, dnia 18 listopada 2016 r.

DI.261.1.35.2016.MK

Strona internetowa : www.zbm.suwalki.pl

Dotyczy : Przetargu nieograniczonego ogłoszonego przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. na łamach Biuletynu Zamówień Publicznych – nr ogłoszenia: 339781-2016 z dnia 09 listopada 2016 roku na wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu nawierzchni i ciągów pieszo jezdnych przy ul. Hamerszmita 6, ul. Kościuszki 43, 91A, ul. Em. Plater 28 w Suwałkach.

Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy części.

Część I – remont nawierzchni podwórka z odwodnieniem terenu przy ul. Hamerszmita 6 w Suwałkach.

Część II – remont nawierzchni podwórka przy ul. Kościuszki 43 w Suwałkach.

Część III – wykonanie robót budowlanych obejmujący :

- remont ciągu pieszego przy ul. Kościuszki 91A w Suwałkach
- remont wyjazdu z parkingu przy ul. Em. Plater 28 w Suwałkach.

W nawiązaniu do złożonego w dniu 16 listopada br. wniosku o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tut. Zarząd udziela odpowiedzi na zadane pytanie jak niżej :

Część I - ul. Ks. K. Hamerszmita 6

Pytanie 1 : Ile studni chłonnych Zamawiający przewiduje do wykonania (jest rozbieżność pomiędzy projektem a przedmiarem)?

Odpowiedź : Zamawiający przewiduje do wykonania dwie studnie chłonne. Do pozycji przedmiarowych należy zastosować wsp.2.

Pytanie 2 : Czy nie należałoby wykonać koryta i odwieźć urobek pod projektowaną nawierzchnię, którego nie przewiduje Program funkcjonalno-użytkowy? Wykonując roboty zgodnie z przedmiarem podwyższymy teren o 35cm.

Odpowiedź: Z uwagi na istniejące rzędne Zamawiający nie przewiduje korytowania terenu pod nową nawierzchnię, natomiast należy wykonać mechaniczne plantowanie gruntu rodzimego oraz profilowanie i zagęszczenie podłoża zgodnie z poz. 9 i 10 przedmiaru robót. Ewentualne powstanie urobku z wykopów pod studnie chłonne do zagospodarowania pod wykonywaną nawierzchnię.

Pytanie 3: Czy w celu przełożenia kostki brukowej na wjeździe do bramy należy wykonać projekt tymczasowej organizacji ruchu, uzyskać pozwolenie na zajęcie pasa drogowego i uiścić związane z tym opłaty u zarządcy drogi?

Odpowiedź : Zamawiający rezygnuje z wykonania zakresu prac objętych poz.8 przedmiaru robót tj. przełożenie kostki brukowej na wjeździe do bramy.

CZĘŚĆ II- ul. T. Kościuszki 43

Pytanie 1 : Zgodnie z obecnym stanem nawierzchni w bramie (brak kostki kamiennej uzupełniony wylanym betonem) zabraknie istniejącej kostki na pow. ok. 5 m2. Czy wykonawca ma uwzględnić ułożenie nowej?

Odpowiedź : W poz.2 przedmiaru robót należy uwzględnić zakup 5 m² kostki kamiennej nawiązującej do istniejącej kolorystyki.

Pytanie 2 : Zamawiający nie uwzględnia odwiezienia nadmiaru ziemi (58,9m³) po korytowaniu . Czy urobek należy zhałdować na pozostałej części podwórka ?

Odpowiedź : Skalkulować koszt rozplantowania nadmiaru ziemi na pozostałym terenie wg. poz. KNR 2-01 0505/01 Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego – 58,90 m³

CZEŚĆ III – ul. E. Plater 28 i ul. T. Kościuszki 91

Pytanie 1: Zamawiający przy ul. Kościuszki 91A nie uwzględnia odwiezienia nadmiaru ziemi po korytowaniu (27 m³). Co wykonawca ma zrobić z powstałym urobkiem?

Odpowiedź: Skalkulować koszt rozplantowania nadmiaru ziemi na pozostałym terenie wg. poz. KNR 2-01 0505/01 Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego – 27 m³

Pytanie 2: Zamawiający przy ul. E. Plater 28 po zdjęciu warstwy ziemi urodzajnej, jej wywiezieniu i wykonaniu koryta nie przewiduje odwiezienia urobku z koryta (11,28m³). Czy w ofercie należy uwzględnić koszt jej wywiezienia?

Odpowiedź: Skalkulować koszty rozplantowania nadmiaru ziemi na pozostałym terenie wg. poz. KNR 2-01 0505/01 Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego – 11,28 m³

DYREKTOR
ds. Eksploatacji
Wiesław Lange