

WYKAZ Nr 10/2016

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., działając na podstawie § 3 ust. 1 zawartej w dniu 31.12.2015 r. umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1	Ludwika Waryńskiego	pow. garażu 16,12 pow. gruntu 19,00	SU1S/00028819/9	10861	do 3 lat	garaż	3,00 zł/m ² miesięcznie	Garaż przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
2	Składowa	32,00	SU1S/00037309/7	11762	do dnia 31.05.2017	grunt pod garaż budowany ze środków własnych	2,30 zł/m ² /miesięcznie	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o najem, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
3	Nowosądecka	208,00	SU1S/00030588/7	32591/16	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do najmu na tereny zielone	0,35 zł/m ² rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Joannie Gorlo.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 i 2 do 10 każdego miesiąca, w poz. 3 raz do roku.
 2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
 3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni.
 4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:
 - opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
 - opublikowanie w dzienniku www.monitorurzedowy.pl;
 - opublikowanie na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. – www.zbm.suwalki.pl;
 - wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32;
- * w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

PREZES ZARZĄDU
Jarosław Lebediew

KIEROWNIK
Działu Eksploatacji
Jack Kmitaszewski

DYREKTOR
ds. Eksploatacji
Wiesław Lange

Bobajto