

WYKAZ Nr 8/2016

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., działając na podstawie § 3 ust. 1 zawartej w dniu 31.12.2015 r. umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do użyczenia i najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1	Papiernia 18	pow. budynku 97,00 w tym pow. pokoi 69,00 pow. gruntu 450,00	SU1S/00038881/7	32889/10	do 3 lat	cele mieszkalne	-	Przedmiotem użyczenia jest część działki dla Spółdzielni Socjalnej „Perspektywa” na potrzeby stworzenia hostelu osobom bezdomnym, na której posadowiony jest budynek mieszkalny, kontenerowy z tymczasowymi pomieszczeniami.
2	1 Maja	18,00	SU1S/00029204/2	10821/10	do dnia 28.02.2019	grunt pod garaże tymczasowe	1,90 zł/m ² miesięcznie	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o najem, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
3	Kielecka	42,00	SU1S/00030587/0	32494/17	do dnia 31.08.2017	nieruchomość gruntowa przeznaczona do najmu na tereny zielone	0,35 zł/m ² rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Joannie Ołdyńskiej.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 2 do 10 każdego miesiąca, w poz. 3 raz do roku.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:
 - opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
 - opublikowanie w dzienniku www.monitorurzedowy.pl;
 - opublikowanie na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. – www.zbm.suwalki.pl;
 - wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32;

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

PREZES ZARZĄDU

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny