

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.
ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki

Suwałki, dnia 21 czerwca 2016 r.

DI.21.2.8.2016.MK

Tutejszy Zarząd w imieniu n.w. Wspólnot Mieszkaniowych zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie usługi w zakresie opracowania dokumentacji projektowej.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Wykonanie projektu technicznego termomodernizacji wraz z regulacją instalacji c.o i c.w.u zgodnie z audytem energetycznym oraz programem funkcjonalno użytkowym budynków Wspólnot Mieszkaniowych według poniższych zadań:

ZADANIE I – budynek Wspólnoty Mieszkaniowej Osiedle II bl. 6 w Suwałkach

Charakterystyka budynku :

- Kubatura budynku - 5 312,00 m³
- powierzchnia użytkowa mieszkań - 1 221,45 m²
- ilość kondygnacji - 5
- stropodach niewentylowany pokryty papą

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa program funkcjonalno - użytkowy

ZADANIE II – budynek Wspólnoty Mieszkaniowej Osiedle II bl. 16 w Suwałkach

Charakterystyka budynku :

- Kubatura budynku - 3 198,94 m³
- powierzchnia użytkowa mieszkań - 763,20 m²
- ilość kondygnacji - 5
- stropodach niewentylowany pokryty papą

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa program funkcjonalno - użytkowy

ZADANIE III – budynek Wspólnoty Mieszkaniowej Osiedle II bl. 19 w Suwałkach

Charakterystyka budynku :

- Kubatura budynku - 3 198,94 m³
- powierzchnia użytkowa mieszkań - 763,20 m²
- ilość kondygnacji - 5
- stropodach niewentylowany pokryty papą

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa program funkcjonalno - użytkowy

II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Proponowany przez Zamawiającego termin opracowania powyższej dokumentacji : do dnia 30 września 2016 r.

III. WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY :

Do obowiązku projektanta należy pozyskanie wymaganych uzgodnień określonych warunkami technicznymi i przepisami Prawa Budowlanego.

IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.
2. Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.
4. Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę na wykonanie usługi prosimy złożyć w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) do dnia 06 lipca br. do godz. 09⁰⁰.

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu zamówienia.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ WYKONAWCY Z ZAMAWIAJĄCYM:

Do kontaktowania się z Wykonawcą Zamawiający upoważnia: Michał Kopyra – tel. 87 563 50 05.

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wiesław Lange
/-/ podpis nieczytelny

Zał.

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
3. Programy funkcjonalno użytkowe