

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.

ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki

Suwałki, dnia 24 maja 2016 r.

DI.21.1.13.2016.BH

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie robót budowlanych związanych z remontem wiatrołapu i podjazdu dla osób niepełnosprawnych w budynku przychodni medycznej przy ul. Putry 9, stanowiącym własność Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zakres prac obejmuje między innymi:

1.1. Remont wiatrołapu w zakresie wymiany pokrycia dachowego z wymiana obróbek blacharskich, naprawa ścian przedsionka i ścian fundamentowych, zamontowanie listew dylatacyjnych, naprawa posadzki.

1.2. Remont podjazdu dla osób niepełnosprawnych w zakresie wymiany posadzki na płytki kamienne, montaż dolnego odboju na balustradzie.

2. Zakres prac i stan istniejący wiatrołapu został opisany w opinii stanu technicznego przedsionka opracowanej przez Pana Zdzisława Chmielewskiego, B.H KONTRAKT, ul. Kielecka 2, 16 – 400 Suwałki – do wglądu w siedzibie Zamawiającego pok. Nr 7

3. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisują przedmiary robót.

4. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należy uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.

5. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 60 m-cy licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru robót.

II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia : do dnia 31 lipca 2016 r.

III. WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY :

1. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i złożenia szczegółowego kosztorysu robót budowlanych.

2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z przedmiarem robót, opracowaną opinią stanu technicznego, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

3. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.

4. Wykonawca winien dysponować osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

5. Wykonawca winien dysponować aktualnym odpisem z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

6. Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 50 000,00 zł słownie złotych : pięćdziesiąt tysięcy.-

IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

1. Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.
3. Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę na wykonanie robót prosimy złożyć w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) do dnia 10 czerwca 2016 r. do godz.09⁰⁰.

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu zamówienia.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ WYKONAWCY Z ZAMAWIAJĄCYM:

Do kontaktowania się z Wykonawcą Zamawiający upoważnia:

- sprawa procedury : Bożena Hrynaszkiewicz – tel. 87 563 50 04
- w sprawie opisu przedmiotu zamówienia : Jan Zaręba – tel. 87 563 50 46

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wiesław Lange
/-/ podpis nieczytelny

Załącznik:

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
3. Przedmiar robót