

## **PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA**

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem robót budowlanych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. wprowadzono w życie zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. w dniu 05.02.2016 r.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl) w dniu 05.05.2016 r.

### **1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Wykonanie prac teletechnicznych związanych z wymianą istniejących kaset domofonowych analogowych na kasety cyfrowe ( ACO) z dostosowaniem instalacji, w czterech klatkach schodowych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Osiedle II blok 2 w Suwałkach.
2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje przedmiar robót.
3. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena ryczałtowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
4. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty instalacyjne: 36 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru robót.

### **2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:**

Cena 100%.

### **3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA**

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniu 06 kwietnia br. na kwotę : 6 368,00 zł, co stanowi równowartość 1 525,31 euro ( 1 euro = 4,1749) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U z 2015 r. poz. 2254)

Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 6 877,44 zł.

#### **4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU.**

1. Lubomir Tarlecki, Automatyka i Energetyka, ul. Kasztanowa 10 m 51, 16 – 400 Suwałki,
2. Jerzy Panasewicz, Andrzej Śliwiński PPU Instalator s.c, ul. Sejneńska 63, 16 – 400 Suwałki.
3. Piotr Burzycki, Zakład Instalatorstwa Elektrycznego, ul. Górna 15, 16 – 400 Suwałki
4. Antoni Podurgiel, Zakład Instalatorstwa Elektrycznego ul. Wł. Jagiełły 16a, 16 – 400 Suwałki.
5. Andrzej Ślązak GUĆ Instalatorstwo Elektryczne oraz Pomiary, ul. Północna 24/4, 16 – 400 Suwałki
6. Kamil Saładonis El-Star, ul. Lityńskiego 3/19, 16 -400 Suwałki.
7. Dorota Potocka ELEKTRONICS, ul.Lityńskiego 10A/34, 16 – 400 Suwałki

#### **5. OTRZYMANE OFERTY:**

W terminie do dnia 20.05.2016 r. do godz. 10:00 wpłynęły oferty jn.:

<b>Nr oferty</b>	<b>Wykonawca</b>	<b>Kwota ryczałtowa netto w zł</b>	<b>Kwota ryczałtowa brutto w zł</b>	<b>Termin realizacji</b>
<b>1.</b>	<b>ELEKTRONICS Dorota Potocka, ul. Lityńskiego 10A/34, 16 – 400 Suwałki</b>	<b>7 592,59</b>	<b>8 200,00</b>	<b>do dnia 31.07.2016</b>

#### **6. OCENA I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.**

OFERTA NR 1 : ELEKTRONICS Dorota Potocka, ul. Lityńskiego 10A/34, 16 – 400 Suwałki za kwotę ryczałtową brutto 8 200,00 zł.

**Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Przewyższa szacowaną przez Zamawiającego wartość robót określoną na podstawie kosztorysu inwestorskiego o kwotę brutto 1 322,56 zł.**

**W dniu 23 maja br. uzgodniono z Wykonawcą wykonanie zamówienia za kwotę ryczałtową brutto : 8 000,00 zł**

**Wspólnota Mieszkaniowa posiada środki finansowe na realizację zamówienia do kwoty najkorzystniejszej oferty.**

Na podstawie dokonanej oceny złożonej oferty oraz braku zainteresowania ze strony Wykonawców – wpłynęła jedna oferta, komisja wnioskuję o zawarcie umowy

Nr sprawy : 35/R.B/2016

z Panią Dorotą - ELEKTRONICS Dorota Potocka, ul. Lityńskiego 10A/34, 16 – 400 Suwałki  
na warunkach jw.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach  
TBS sp. z o.o. Nr 69/2016 z dnia 12.05.2016 r.

1. Irena Zdanio - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Jadwiga Bobrowska - członek

Akceptuję :

KIEROWNIK  
DZIAŁU INWESTYCJI  
I REMONTÓW  
Bożena Hrynaszkiewicz  
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

DYREKTOR  
ds. EKSPLOATACJI  
Wiesław Lange  
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 23.05.2016 r.