

PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z remontem klatek schodowych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych Osiedle II bl. 4, 13 i 14 w Suwałkach przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie zasad i trybu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. www.zbm.suwalki.pl w dniu 22.03.2016 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zakres prac został podzielony na trzy zadania jn:
 - ZADANIE I – Osiedle II bl. 4 – remont klatki schodowej
 - ZADANIE II – Osiedle II bl. 13 – remont klatki schodowej
 - ZADANIE III – Osiedle II bl. 14 – remont klatki schodowej
2. Zamawiający dopuszczał możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.
3. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisują przedmiary robót i programy funkcjonalno użytkowe.
4. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należało uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
5. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 60 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru robót.

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena 100%.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana w dniach 01, 09, 10 marca br. na kwotę :

(1 euro = 4,1749) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U z 2015 r. poz. 2254)

– **Zadanie I – Osiedle II bl. 4** : 20 336,19 zł, co stanowi równowartość 4 871,06 euro

Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 21 963,09 zł.

– **Zadanie II – Osiedle II bl. 13** : 29 048,00 zł, co stanowi równowartość 6 957,78 euro

Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 31 371,84 zł.

– **Zadanie II – Osiedle II bl. 14** : 30 645,09 zł, co stanowi równowartość 7 340,32 euro

Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 33 096,70 zł.

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU.

1. Usługi Remontowo-Budowlane, Zbigniew Dariusz Kopko, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki
2. DACHTECHNIK Szymon Kopko, Agrażynówka 1, 16 - 424 Agrażynówka
3. Prace Budowlane – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki
4. PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki
5. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki
6. Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39,16-400 Suwałki
7. Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki.
8. Usługi Budowlane, Adam Brzoznowski, ul. Lityńskiego 10B/15 , 16-400 Suwałki

5. OTRZYMANE OFERTY:

W terminie do dnia 11.04.2016 r. do godz. 09:00 wpłynęły oferty jn:

Nr oferty	Wykonawca	Cena netto w zł	Cena brutto w zł	Termin realizacji
ZADANIE I – OSIEDLE II BL. 4				
2.	Zakład Ogólnobudowlany Wiesław Moczulski, ul. 1 go Maja 17B/32, 16-400 Suwałki	17 333,00	18 719,64	do dnia 30.06.2016 r.
3.	Firma Budowlana Woroniecki Jarosław Woroniecki, ul. 1 Maja 5/40, 16 – 400 Suwałki	23 133,06	24 983,70	do dnia 30.06.2016 r.
4.	MAT-BUD Usługi Ogólnobudowlane, Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16 – 400 Suwałki	34 575,19	37 341,21	do dnia 30.06.2016 r.
7.	BUD-SAN Przedsiębiorstwo Budowlano Instalacyjne , Łukasz Dojnikowski, ul. Kościuszki 124/1, 16 – 400 Suwałki	16 492,30	16 492,30	do dnia 30.06.2016 r.
ZADANIE I – OSIEDLE II BL. 13				
4.	MAT-BUD Usługi Ogólnobudowlane, Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16 – 400 Suwałki	29 003,51	31 323,79	do dnia 31.08.2016 r.
5.	PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki	28 786,69	31 089,63	do dnia 31.08.2016 r.
6.	Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki.	29 610,86	31 979,73	do dnia 31.08.2016 r.
7.	BUD-SAN Przedsiębiorstwo Budowlano Instalacyjne , Łukasz Dojnikowski, ul. Kościuszki 124/1, 16 – 400 Suwałki	34 796,20	34 796,20	do dnia 31.08.2016 r.
ZADANIE I – OSIEDLE II BL. 14				
1.	Prace Budowlane – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki	30 192,29	32 607,67	do dnia 30.06.2016 r.

4.	MAT-BUD Usługi Ogólnobudowlane, Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16 – 400 Suwałki	30 225,33	32 643,36	do dnia 30.06.2016 r.
5.	PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki	30 592,74	33 040,16	do dnia 31.08.2016 r.
7.	BUD-SAN Przedsiębiorstwo Budowlano Instalacyjne , Łukasz Dojnikowski, ul. Kościuszki 124/1, 16 – 400 Suwałki	35 201,55	35 201,55	do dnia 30.06.2016 r.

6. OCENA OFERT I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

ZADANIE I – Osiedle II bl. 4 – remont klatki schodowej

OFERTA NR 7 : BUD-SAN Przedsiębiorstwo Budowlano Instalacyjne , Łukasz Dojnikowski, ul. Kościuszki 124/1, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto : 16 492,30 zł

ZADANIE II – Osiedle II bl. 13 – remont klatki schodowej

OFERTA NR 5 : PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto : 31 089,63 zł.

ZADANIE III – Osiedle II bl. 14 – remont klatki schodowej

OFERTA NR 1 : Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto : 32 607,67zł.

Powyższe oferty obejmują pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Kosztorysy ofertowe robót nie przekraczają szacowanych przez Zamawiającego wartości prac.

W związku z powyższym komisja wnioskuje o zawarcie umów z Wykonawcami jak wyżej.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. Nr 45/2016 z dnia 08.04.2016 r.

1. Irena Zdanio - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Jadwiga Bobrowska - członek

Akceptuję :

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI
I REMONTÓW
Bożena Hrynaszkiewicz
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wiesław Lange
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 14.04.2016 r.