

## WYKAZ Nr 1/2016

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. w organizacji, działając na podstawie § 3 ust. 1 zawartej w dniu 31.12.2015 r. umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/gruntu /m <sup>2</sup> /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m <sup>2</sup> netto/	Informacje dodatkowe
1	<b>Teofila Noniewiczza 25</b>	18,00	SU1S/00005644/4	11159	do 3 lat	garaż	3,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	Garaż przeznaczony do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego.
2	<b>Polnej</b>	33,00	SU1S/00062902/8	33036/4	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na terenach zielonych	0,35 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla Wiktora i Marii małż. Raczkowskim.
3	<b>Olszowa</b>	125,00	SU1S/00026090/8	23414	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na terenach zielonych	0,35 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla Pani Alicji Krakowskiej.
4	<b>Knuta Olofa Falka</b>	3,00 9,00	SU1S/00036323/4 SU1S/00036323/4	22649/6 22656/2	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na terenach zielonych	0,35 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla Janusza i Marianny małż. Trockim.

5	<b>Knuta Olofa Falka</b>	3,00 9,00	SU1S/00036323/4 SU1S/00036323/4	22649/7 22656/3	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na terenach zielonych	0,35 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla Pani Katarzyny Okrągłej.
6	<b>Chabrowa</b>	130,00	SU1S/00026090/8	23431	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na terenach zielonych	0,35 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla Eweliny i Andrzeja małż. Domańskim.
7	<b>Północna</b>	112,00	SU1S/00036405/3	24478	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na terenach zielonych	0,35 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla Krystyny i Piotra małż. Retel.
8	<b>Władysława Stanisława Reymonta</b>	361,00	SU1S/00041402/0	21933	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na terenach zielonych wraz z budynkiem gospodarczym	0,35 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym dla Pana Janusza Wasilewskiego.
9	<b>Władysława Stanisława Reymonta</b>	269,00	SU1S/00041402/0	21935	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na terenach zielonych wraz z budynkami gospodarczymi	0,35 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym dla Pani Lucyny Beaty Naruszewicz i Panu Krzysztofowi Halama.

10	<b>Czarnoziem 6</b>	2 389,00	SU1S/00070195/7	22611	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy wraz z domem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi	0,35 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla Bogumiły i Józefa małż. Ołów.
----	---------------------	----------	-----------------	-------	----------	---	-----------------------------------	--

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 do 10 każdego miesiąca, w poz. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 i 10 opłata roczna.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
- opublikowanie na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. w organizacji – [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl);
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;

\* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

**Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. w organizacji, ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.**

Pieczętka treści:  
PREZES ZARZĄDU  
Jarosław Lebediew  
/-/ podpis nieczytelny