

## Protokół

spisany w dniu 22 czerwca 2012 roku na okoliczność wyboru wykonawcy z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 roku nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami) na wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą pokrycia dachu z papy asfaltowej na styropapę grubości 10 cm na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Emilii Plater 28B w Suwałkach

Komisja w składzie:

1. Ryszard Olów - kierownik Działu Eksploatacji
2. Józef Kopiczko - inspektor nadzoru robót budowlanych
3. Henryk Śliwiński - administrator

powołana Zarządzeniem Dyrektora ZBM w Suwałkach Nr 38/2012 z dnia 14.06.2012 roku.

Zostały skierowane pisemne zaproszenia z dnia 11.06.2012 roku do siedmiu firm specjalizujących się w robotach dekarских oraz zamieszczono zaproszenie na stronie internetowej [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl) z prośbą o złożenie wyceny wymiany pokrycia dachu z papy asfaltowej na styropapę grubości 10 cm na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Emilii Plater 28B w Suwałkach na podstawie przedmiaru robót sporządzonego przez ZBM.

Do wyznaczonego terminu wpłynęło sześć ofert obejmujących wykonanie zamówienia za kwotę i na warunkach jak niżej :

- 1) Usługi Remontowo-Budowlane –Z. Dariusz Kopko, ul. Partyzantów 22 , 16-400 Suwałki  
oferuje wykonanie prac za kwotę brutto : 39 424,67 zł  
Termin realizacji do dnia 30 lipca br.  
Okres gwarancji : 60 miesięcy
- 2) Zakład Dekarsko-Błacharski- Krzysztof Sidorowicz, ul. Kasztanowa 14, 16-400 Suwałki  
oferuje wykonanie prac za kwotę brutto : 38 386,14 zł  
Termin realizacji do dnia 30 lipca br.  
Okres gwarancji : 60 miesięcy
- 3) Zakład Ogólnobudowlany i Drogowy s.c Wiesława i Tomasz Stankiewicz, ul. Jasna 3, 16-400 Suwałki  
oferuje wykonanie prac za kwotę brutto : 45 012,01 zł  
Termin realizacji do dnia 30 lipca br.  
Okres gwarancji : 60 miesięcy
- 4) Przedsiębiorstwo Budowlano- Handlowe „LOBUD”- Leszek Ostrowski, ul. Leśna 46, 16-400 Suwałki  
oferuje wykonanie prac za kwotę brutto : 40 320,81 zł  
Termin realizacji do dnia 30 lipca br.

Okres gwarancji : 60 miesięcy

- 5) „DACH-POL” Centrum Pokryć Dachowych- Piotr Racis, ul. gen.Wł. Sikorskiego 2, 16-400 Suwałki oferuje wykonanie prac za kwotę brutto : 40 921,82 zł

Termin realizacji do dnia 30 lipca br.

Okres gwarancji : 60 miesięcy

- 6) Zakład Ogólnobudowlany- Tadeusz Guzy, ul. Jeziorna 2, 16-423 Bakalarzewo oferuje wykonanie prac za kwotę brutto : 37 957,71 zł

Termin realizacji do dnia 30 lipca br.

Okres gwarancji : 60 miesięcy

Inspektor nadzoru robót budowlanych ze strony ZBM dokonał sprawdzenia kosztorysu ofertowego z najniższą ceną. Kosztorys zawiera pełny zakres robót objęty przedmiarem sporządzonym przez Zamawiającego.

Wspólnota Mieszkaniowa na dzień dzisiejszy dysponuje kwotą ok. 35 500 zł i w dniu 22 czerwca br. przeprowadzono negocjacje cenowe z udziałem wykonawcy i przedstawicieli Wspólnoty Mieszkaniowej Emilii Plater 28B, w wyniku których wykonawca wyraził zgodę na wykonanie zadania za kwotę 35 500 zł brutto, o czym informuje podpisana notatka służbowa z dnia 22 czerwca 2012 r, stanowiąca załącznik do niniejszego protokołu.

W związku z powyższym komisja wnioskuje o podpisanie umowy na wymianę pokrycia dachu z papy asfaltowej na styropapę grubości 10 cm na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Emilii Plater 28B z Zakładem Ogólnobudowlanym –Tadeusz Guzy, ul.Jeziorna 2, 16-423 Bakalarzewo za kwotę brutto : 35 500 zł z terminem realizacji do dnia 30 lipca 2012 roku i okresem gwarancji : 60 miesięcy.

Szacunkowa wartość robót określona przez Zamawiającego na podstawie kosztorysu inwestorskiego wynosi: 35 213,43 zł brutto

Na tym protokół zakończono i podpisano.

1. ....  
2. ....  
3. ....

AKCEPTUJE: **ZASTĘPCA DYREKTORA**  
*Wiesław Lange*  
26.06.2012

ZATWIERDZAM: **DYREKTOR**  
*Jarostaw Lebediew*