

WYKAZ Nr 14/2015

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz.U. z 2015 poz. 782) Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1	Tadeusza Kościuszki 96	47,94	SU1S/00032959/3	11505/1	do 3 lat	działalność, biurowa, usługowa, handlowa	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu.
2	Tadeusza Kościuszki 93	18,00	SU1S/00027844/6	10075/9	do 31.07.2017	nieruchomość gruntowa przeznaczona do ustawienia garażu tymczasowego typu blaszak,	1,80 zł/m ² /miesięcznie/	Grunt przeznaczony do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca i Dzierżawca z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 do 20 każdego miesiąca, poz. 2 do 10 każdego miesiąca i poz. 1.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
- opublikowanie na stronie internetowej ZBM – www.zbm.suwalki.pl;
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny