

Nr sprawy : 164 /R.B/ 2015

## **Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach**

**Ul. Wigierska 32**

Suwałki, dnia 10 listopada 2015 r.

DT.21.1.58.2015.MK

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie robót budowlanych w zasobach administrowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.

### **I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

1. Wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu lokalu mieszkalnego Nr 1 w budynku przy ul. Noniewicza 43A w Suwałkach.
2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisują przedmiary robót.
3. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym
4. W cenie oferty należy uwzględnić zakres prac objęty przedmiarami robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
5. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane : 60 m-cy na zamontowaną stolarkę okienną 36 m-cy na pozostałe roboty licząc od daty protokolarnego odbioru robót.

### **II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia : do dnia 21 grudnia 2015 r.

### **III. WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY :**

1. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i złożenia szczegółowego kosztorysu robót budowlanych.
2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z przedmiarami robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.
4. Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 20 000,00 zł słownie złotych : dwadzieścia tysięcy

### **IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY:**

1. Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.

3. Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

**V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

Ofertę na wykonanie robót prosimy złożyć w siedzibie ZBM przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) do dnia 18 listopada br. do godz.09<sup>00</sup>.

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu zamówienia.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl).

**VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ WYKONAWCY Z ZAMAWIAJĄCYM:**

Do kontaktowania się z Wykonawcą Zamawiający upoważnia:

- sprawa procedury : Michał Kopyra – tel. 87 563 50 05
- w sprawie opisu przedmiotu zamówienia : Józef Kopiczko – tel. 87 563 50 47

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny

Załącz.

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
3. Przedmiary robót.