

Protokół postępowania

w sprawie zapytania ofertowego w zakresie wykonania robót budowlanych w budynkach administrowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach na terenie miasta Suwałki.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.zbm.suwalki.pl z dnia 16.10.2015 r.

I. Opis przedmiotu zamówienia.

Zakres prac obejmuje wykonanie robót budowlanych wg poniższych zadań :

- ZADANIE I – ul. Wigierska 19A – wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej
- ZADANIE II – ul. Gałaja 53 m 2 – remont lokalu mieszkalnego
- ZADANIE III – ul. Utrata 15 m 6 - remont lokalu mieszkalnego
- ZADANIE IV – ul. Wigierska 3 m 2 - remont lokalu mieszkalnego

II. Szacowana wartość przedmiotu zamówienia

Zadanie I - ul. Wigierska 19A – 1 194,46 zł netto
1 290,02 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego
Zadanie II - ul. Gałaja 53 m 2 – 14 075,51 zł netto
15 201,55 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego
Zadanie III - ul. Utrata 15 m 6 – 14 165,48 zł netto
15 298,72 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego
Zadanie IV - ul. Wigierska 3 m 2 – 10 852,29 zł netto
11 720,47 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

III. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano informację o zamówieniu :

1. Zakład Ogólnobudowlany Tadeusz Guzy, ul. Jeziorna 2, 16 – 423 Bakałarzewo
2. Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja , 16-400 Suwałki
3. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki
4. Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39,16-400 Suwałki
5. PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki
6. Przedsiębiorstwem Produkcyjno – Usługowo – Handlowym ATMA Sp. z o. o, ul. Bakałarzewska 21C, 16 – 400 Suwałki
7. Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane DABOR, Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki
8. EURO OKNO Marcin Wasilewski, ul. Warszawska 21, 16 – 400 Suwałki

IV. Zestawienie wykonawców, którzy złożyli oferty :

ZADANIE I - ul. Wigierska 19A – wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej

1. OFERTA Nr 1 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę ryczałtową brutto **1 760,00 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.

2. OFERTA Nr 4 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Budowlano - Instalacyjne Łukasz Dojnikowski, ul. Kościuszki 124/1, 16-400 Suwałki za kwotę ryczałtową brutto **2 149,00 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.
3. OFERTA Nr 5 : Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **1 944,00 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.
4. OFERTA Nr 8 : Przedsiębiorstwem Produkcyjno – Usługowo – Handlowym ATMA Sp. z o. o, ul. Bakalarzewska 21C, 16 – 400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **1 297,70 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.

ZADANIE II – ul. Gałaja 53 m 2 – remont lokalu mieszkalnego

1. OFERTA Nr 1 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **17 655,12 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.
2. OFERTA Nr 2 : DACHTECHNIK Szymon Kopko, Agrażynówka 1, 16 – 424 Filipów za kwotę kosztorysową brutto **15 039,01 zł**. Termin realizacji : do dnia 05.12.2015 r.
3. OFERTA Nr 4 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Budowlano - Instalacyjne Łukasz Dojnikowski, ul. Kościuszki 124/1, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **14 891,66 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.
4. OFERTA Nr 5 : Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **14 859,51 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.

ZADANIE III – ul. Utrata 15 m 6 - remont lokalu mieszkalnego

1. OFERTA Nr 1 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **16 935,70 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.
2. OFERTA Nr 3 : Zakład Remontowo-Budowlany, PAŁMAT Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **12 780,56 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.
3. OFERTA Nr 4 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Budowlano - Instalacyjne Łukasz Dojnikowski, ul. Kościuszki 124/1, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **12 895,08 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.
4. OFERTA Nr 6 : PPU HAWAL Halina Walenzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **15 024,48 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.
5. OFERTA Nr 7 : Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. 1 go Maja 5/40, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **15 958,49 zł**. Termin realizacji : do 15.12.2015 r.
6. OFERTA Nr 9 : Zakład Ogólnobudowlany Tadeusz Guzy, ul. Jeziorna 2, 16 – 423 Bakalarzewo za kwotę kosztorysową brutto **16 409,29 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.

ZADANIE IV – ul. Wigierska 3 m 2 - remont lokalu mieszkalnego

1. OFERTA Nr 1 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **13 309,25 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.
2. OFERTA Nr 2 : DACHTECHNIK Szymon Kopko, Agrażynówka 1, 16 – 424 Filipów za kwotę kosztorysową brutto **11 305,30 zł**. Termin realizacji : do dnia 15.12.2015 r.

3. OFERTA Nr 3 : Zakład Remontowo-Budowlany, PAŁMAT Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **11 150,78 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.
4. OFERTA Nr 4 : BUD – SAN Przedsiębiorstwo Budowlano - Instalacyjne Łukasz Dojnikowski, ul. Kościuszki 124/1, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **11 896,14 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.
5. OFERTA Nr 7 : Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. 1 go Maja 5/40, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **14 964,77 zł**. Termin realizacji : do 30.12.2015 r.

V. Ocena i wybór najkorzystniejszych ofert :

ZADANIE I - ul. Wigierska 19A – wymiana stolarki okiennej na klatce schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej

OFERTA Nr 8 : Przedsiębiorstwem Produkcyjno – Usługowo – Handlowym ATMA Sp. z o. o, ul. Bakalarzewska 21C, 16 – 400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **1 297,70 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Przewyższa szacowaną przez Zamawiającego wartość robót określoną na podstawie kosztorysu inwestorskiego o kwotę brutto 7,68 zł. Wspólnota Mieszkaniowa posiada środki finansowe na realizację zamówienia.

ZADANIE II – ul. Gałaja 53 m 2 – remont lokalu mieszkalnego

OFERTA Nr 5 : Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **14 859,51 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Kosztorys ofertowy robót nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości prac tj. 15 201,55 zł brutto.

ZADANIE III – ul. Utrata 15 m 6 - remont lokalu mieszkalnego

OFERTA Nr 3 : Zakład Remontowo-Budowlany, PAŁMAT Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **12 780,56 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Kosztorys ofertowy robót nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości prac tj. 15 298,72 zł brutto.

ZADANIE IV – ul. Wigierska 3 m 2 - remont lokalu mieszkalnego

OFERTA Nr 3 : Zakład Remontowo-Budowlany, PAŁMAT Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki za kwotę kosztorysową brutto **11 150,78 zł**. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Kosztorys ofertowy robót nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości prac tj. 11 720,47 zł brutto.

Nr sprawy : 154/R.B/2015, 155/R.B/2015, 157/R.B/2015, 159/R.B/2015

W związku z powyższym komisja wnioskuje o zawarcie umów z Wykonawcami jak wyżej.

Podpisy członków komisji powołanej Zarządzeniem Dyrektora ZBM nr 116/2015 z dnia 28.08.2015 r.

1. Irena Zdanio - przewodnicząca
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Barbara Brzezińska - członek

Akceptuję :

KIEROWNIK
DZIAŁU TECHNICZNEGO

Bożena Hrynaszkiewicz

/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:
ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 29.10.2015 r.