

Protokół postępowania

w sprawie zapytania ofertowego w zakresie wykonania robót budowlanych w budynkach administrowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach na terenie miasta Suwałki.

I. Opis przedmiotu zamówienia.

Zakres prac obejmuje wykonanie robót budowlanych wg poniższych zadań :

- ZADANIE I – ul. 1 go Maja 19 – remont 2 szt. główek kominowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej
- ZADANIE II – ul. Em. Plater 26A – remont zewnętrznej kanalizacji sanitarnej
- ZADANIE III – ul. Daszyńskiego 27 – wykonanie odwodnienia szafek z mieszkaniowymi stacjami wymiennikowymi na kl. schodowych
- ZADANIE IV – ul. Waryńskiego 33 m 6 – remont lokalu mieszkalnego
- ZADANIE V – Osiedle II bl. 7 – remont schodów wewnętrznych i podestów na trzech klatkach schodowych

II. Szacowana wartość przedmiotu zamówienia

Zadanie I - ul. 1 go Maja 19 – 4 543,09 zł netto
4 906,54 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego
Zadanie II - ul. Em. Plater 26 – 896,97 zł netto
1 103,27 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego
Zadanie III - ul. Daszyńskiego 10 – 7 612,27 zł netto
8 221,25 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego
Zadanie IV - ul. Waryńskiego 33 m 6 – 5 090,07 zł netto
5 497,28 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego
Zadanie V – Osiedle II bl. 7 – 23 397,09 zł netto
25 268,86 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

III. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano informację o zamówieniu :

1. Zakład Ogólnobudowlany Tadeusz Guzy, ul. Jeziorna 2, 16 – 423 Bakalarzewo
2. Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19 , 16-400 Suwałki
3. Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39,16-400 Suwałki
4. PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki
5. Podlaskie Przedsiębiorstwo Sanitarne Mariusz Truchan, ul. Leśna 5, 16 – 400 Suwałki
6. Zakład Instalacji Sanitarnych s.c., Zbigniew Dmitruk, Grzegorz Sitko, ul. Reja 52A/4, 16 – 400 Suwałki

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.zbm.suwalki.pl z dnia 23.07.2015 r.

IV. Zestawienie wykonawców, którzy złożyli oferty :

ZADANIE I – ul. 1 go Maja 19 – remont 2 szt. główek kominowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej

Do upływu terminu składania ofert, który upłynął w dniu 31.07.2015 roku o godzinie 09:00 nie została złożona żadna oferta.

ZADANIE II – ul. Em. Plater 26A – remont zewnętrznej kanalizacji sanitarnej

Do upływu terminu składnia ofert, który upłynął w dniu 31.07.2015 roku o godzinie 09:00 nie została złożona żadna oferta.

ZADANIE III – ul. Daszyńskiego 27 – wykonanie odwodnienia szafek z mieszkaniowymi stacjami wymiennikowymi na kl. schodowych

Do upływu terminu składnia ofert, który upłynął w dniu 31.07.2015 roku o godzinie 09:00 nie została złożona żadna oferta.

ZADANIE IV – ul. Waryńskiego 33 m 6 – remont lokalu mieszkalnego

1. OFERTA Nr 3 : Zakład Remontowo-Budowlany, PALMAT Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **5 884,74 zł.** Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy
2. OFERTA Nr 4 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Olów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **6 721,14 zł.** Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE V – Osiedle II bl. 7 – remont schodów wewnętrznych i podestów na trzech klatkach schodowych

1. OFERTA NR 1 : Prace Budowlano – Remontowe BRANDO Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A/19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **25 259,39 zł.** Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy
2. OFERTA NR 2 : PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **22 837,23 zł.** Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

V. Ocena najkorzystniejszych ofert :

ZADANIE IV – ul. Waryńskiego 33 m 6 – remont lokalu mieszkalnego

OFERTA Nr 3 : Zakład Remontowo-Budowlany, PALMAT Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **5 884,74zł.** Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Przewyższa szacowaną przez Zamawiającego wartość robót określoną na podstawie kosztorysu inwestorskiego o kwotę brutto **387,46 zł.** Zamawiający posiada środki finansowe na realizację zamówienia do kwoty najkorzystniejszej oferty.

ZADANIE V – Osiedle II bl. 7 – remont schodów wewnętrznych i podestów na trzech klatkach schodowych

OFERTA NR 2 : PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **22 837,23 zł.** Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Oferta nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości prac tj. **25 268,86 zł brutto.**

VI. Wybór najkorzystniejszej oferty:

W związku z powyższym komisja wnioskuję o :

1. Zwiększenie środków finansowych do kwoty najkorzystniejszej oferty w zakresie Zadania IV i zawarcie umów z Wykonawcami jn.

Nr sprawy : 93/R.B/2015, 112/R.B/2015, 116/R.B/2015, 117/R.B/2015, 118/R.B/2015

ZADANIE IV – ul. Waryńskiego 33 m 6 – remont lokalu mieszkalnego

OFERTA Nr 3 : Zakład Remontowo-Budowlany, PALMAT Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4/19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 5 884,74 zł. Termin realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE V – Osiedle II bl. 7 – remont schodów wewnętrznych i podestów na trzech klatkach schodowych

OFERTA NR 2 : PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 22 837,23 zł. Termin realizacji : 60 dni od podpisania umowy


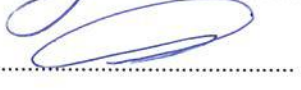

2. Powtórzenie postępowania w zakresie zadania I, II i III.

ZADANIE I – ul. 1 go Maja 19 – remont 2 szt. główek kominowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej

ZADANIE VI – ul. Em. Plater 26A – remont zewnętrznej kanalizacji sanitarnej

ZADANIE III – ul. Daszyńskiego 27 – wykonanie odwodnienia szafek z mieszkaniowymi stacjami wymiennikowymi na kl. schodowych

Podpisy członków komisji powołanej Zarządzeniem Dyrektora ZBM nr 98/2015 z dnia 30.07.2015 r.

1. Jacek Koniaszewski	- przewodniczący	
2. Michał Kopyra	- sekretarz	
3. Jadwiga Bobrowska	- członek	

Suwałki dnia 31.07.2015 r.

Akceptuję :

Zatwierdzam:


ZASTĘPCA DYREKTORA
Wiesław Lange

W załączeniu:

1. Formularz zapytania ofertowego
2. Potwierdzenie wysłania zapytań ofertowych
3. Otrzymane oferty