

WYKAZ Nr 6/2015

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2014r, poz. 518 z późn. zm) Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/ Gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1	Chłodna 16	79,48	SU1S/00024643/6	11027	do 3 lat	działalność gastronomiczna	15,00zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
2	Stanisława Moniuszki	18,00	SU1S/00030206/6	23773	do 31.08.2017	grunt pod garaż tymczasowy	1,80 zł/m ² /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
3	Tadeusza Kościuszki	8,00	SU1S/00004323/1	11505/2	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,10 zł/m ² /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
4	Wylotowa	2 420,00	SU1S/00019965/1	24618	do 3 lat	grunt	0,31 zł/m ² /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Panu Stefanowi Jakubowi Panek.

5	Knuta Olofa Falka	364,00	SU1S/000040840/5	22692/7	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone.	0,31 zł/m ² /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym małżonkom Dorocie i Zenonowi Rydzewskim
6	Klasztorna	200,00	-	33449	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone.	0,31 zł/m ² /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Panu Kazimierzowi Rzodkiewiczowi

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 do 20 każdego miesiąca, w poz. 2 i 3 do 10 każdego miesiąca, w poz. 4, 5 i 6 opłata roczna.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni. Koszty eksploatacji Najemca opłaca odrębnie.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
- opublikowanie na stronie internetowej ZBM – www.zbm.suwalki.pl;
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny