

Suwałki, dnia 18 lutego 2015 r.

D.T.261.1.10.2015.KS

Strona internetowa : [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl)

Dotyczy : Przetargu nieograniczonego ogłoszonego przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach na łamach Biuletynu Zamówień Publicznych – nr ogłoszenia: 27090 - 2015 z dnia 06 lutego 2015 roku na termomodernizacja budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej Osiedle II bl. 18 w Suwałkach z regulacją instalacji c.o i c.w.u oraz remontem posadzek balkonów.

W dniu 13 lutego 2015 roku wpłynęły do Zamawiającego zapytania od wykonawcy dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia j.n. :

**Pytanie 1:** Na ścianach osłonowych N i S występuje dodatkowa warstwa siatki. Natomiast na ścianie E i W nie występuje. Czy zamawiający przewiduje położenie dodatkowej warstwy siatki?

**Odpowiedź:** w przedmiarze robót należy wycenić siatkę w poz. 30 w ilości 35,795 m<sup>2</sup>  
i w poz. 197 – w ilości 31,12 m<sup>2</sup>

**Pytanie 2:** W poz. 195 występuje dodatkowa warstwa siatki. Proszę o uzupełnienie przedmiaru odnośnie 1-warstwy siatki.

**Odpowiedź:** poz. 195 dotyczy przyklejenia styropianu na ścianach fundamentowych – wyceny dokonać zgodnie z przedmiarem robót

**Pytanie 3:** W poz. 196 brakuje siatki na ościeżach. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź:** W kosztorysie ofertowym należy ująć brakującą siatkę na ościeżach w ilości 0,595 m<sup>2</sup> - KNR K-08 0102/06

**Pytanie 4 :** Po wizji lokalnej stwierdzam iż nie możliwe jest przyklejenie warstwy styropianu, bez rozkucia ościeży. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o rozkucie, bądź rezygnację z ocieplenia ościeży.

**Odpowiedź:** w kosztorysie ofertowym należy wycenić n/w prace:

KNR 4-01 0702/04 – skucie ościeży okiennych i drzwiowych – 25,56m<sup>2</sup>

KNR 4-01 0108/09 – wywóz gruzu w ilości – 0,77m<sup>3</sup>

**Pytanie 5:**

Proszę określić rodzaj i grubość blachy na ekranach balkonowych.

**Odpowiedź:** blacha trapezowa niski profil gr. 0,5 mm

**Pytanie 6 :** Roboty ziemne ujęte są w kategorii gruntu I i II, które nie występują na naszych terenach. Czy należy skalkulować te roboty w kategoriach gruntu III i IV,

**Odpowiedź:** wyceny dokonać zgodnie z przedmiarem robót

**Pytanie 7:**

Pozycje docieplenia ścian i ościeży dotyczą budynków z gazobetonu. Blok 20 jest wykonany z cegły. Czy należy zastosować pozycję KNR 0-17 2610/02 zamiast 2610/11 analogicznie 2610/05 zamiast 2610/4?

**Odpowiedź:** pozycje związane z ociepleniem ścian w kosztorysie ofertowym wycenić na podstawie katalogu KNR 0-17 2610/02 , pozycje związane z ociepleniem ościeży w kosztorysie ofertowym wycenić na podstawie KNR 0-17 2610/05

**Pytanie 8 :** W przedmiarze nadmiar ziemi z wykopów i gruzu, jest wywożony w tej samej ilości. Zgodnie z zasadami przedmiarowania (KNR 4-04 rozdział 11 pkt. 3.3) należy zastosować współczynniki podnoszące ilość i objętość ziemi i gruzu. Proszę o skorygowanie ilości gruzu i ziemi w przedmiarach.

**Odpowiedź:** wywóz ziemi i gruzu należy wyceniać według poz. KNR - W 4-01 0109/11 i ilości określonej w przedmiarze robót.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny