

WYKAZ Nr 1/2015

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2014r, poz. 518 z późn. zm)
 Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/ Gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1	Tadeusza Kościuszki 76	15,00	SU1S/00037189/9	11526	do 30.10.2015	działalność handlowa, usługowa	18,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
2	Tadeusza Kościuszki 76	36,49	SU1S/00037189/9	11526	do 30.10.2015	działalność handlowa, usługowa	18,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
3	Wigierska	112,00	SU1S/00032068/0	11305/1	do 30.04.2016	grunt	4,60 zł/m ² /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
4	Sejneńska	18,00	SU1S/00034063/9	24672	31.10.2015	grunt pod garaż budowany ze środków własnych	2,20 zł/m ² /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.

5	1 Maja	8,00	SU1S/00030135/7	10529	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,50 zł/m ² /miesięcznie/	Pomieszczenie gospodarcze do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
6	Kielecka Warszawska	29,00 78,00	SU1S/00030587/0 SU1S/00030587/0	32494/11 35236/32	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone	0,31 zł/m ² /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Panu Waldemarowi Suchowilskiemu.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 i 2 do 20 każdego miesiąca, w poz. 3 do 15 każdego miesiąca, w poz. 4 i 5 do 10 każdego miesiąca i poz. 6 opłata roczna.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni. Koszty eksploatacji Najemca opłaca odrębnie.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
- opublikowanie na stronie internetowej ZBM – www.zbm.suwalki.pl;
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny