

WYKAZ Nr 17/2014

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2014r, poz. 518 z późn. zm)
 Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/ Gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1	Tadeusza Kościuszki 86	44,40	SU1S/00041473/8	11511/1	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa	24,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
2	Tadeusza Kościuszki 88	77,60	SU1S/00037041/0 SU1S/0004323/1	11510/1 11510/2	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa	24,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
3	Przytorowa	26,00	-	10594	do 3 lat	grunt pod garaż budowany ze środków własnych	2,20 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Panu Mirosławowi Staśkiewiczowi

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 i do 20 każdego miesiąca, w poz. 3 do 10 każdego miesiąca.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni. Koszty eksploatacji Najemca opłaca odrębnie.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:
 - opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
 - opublikowanie na stronie internetowej ZBM – www.zbm.suwalki.pl;
 - wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny