

## **Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach**

**Ul. Wigierska 32**

Suwałki, dnia 13 czerwca 2014 r.

DT.21.1.21.2014.KS.

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie robót instalacyjnych w zakresie iluminacji budynków Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Konopnickiej 14 i ul. Krótkiej 8 w Suwałkach.

### **I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

1. Zakres prac został podzielony na dwa zadania jn.:
  - ZADANIE I - ul. Konopnickiej 14 - iluminacja budynku,
  - ZADANIE II – ul. Krótka 8 - iluminacja budynku.
2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje przedmiar robót, dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.
4. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należy uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
3. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane – 60 m-cy licząc od daty protokolarnego odbioru robót.
4. Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.

### **II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia do dnia 7 lipca 2014 r.

### **III. WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY :**

1. Wykonawca winien dysponować osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń energetycznych, która odbyła co najmniej dwuletnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków zgodnie z § 24 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku

wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych ( Dz. U. Nr 165 z 2011 r. poz.987 ).

2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i złożenia szczegółowego kosztorysu robót budowlanych.
3. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
4. Wykonawca winien posiadać polisę ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 50 000 zł.
5. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania niezbędnego projektu organizacji ruchu wraz z zajęciem pasa chodnika ponosząc wszelkie koszty z tym związane.

**Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.**

Ofertę na wykonanie robót prosimy złożyć w siedzibie ZBM przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) **do dnia 18 czerwca 2014 r. do godz. 10<sup>00</sup>.**

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu robót.

Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl).

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Załącznik.

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
3. Przedmiar robót.