

Protokół postępowania

w sprawie zapytania ofertowego w zakresie wykonania robót budowlanych w zasobach administrowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach na terenie miasta Suwałki.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres prac obejmuje wykonanie robót budowlanych wg poniższych zadań :

- ZADANIE I - ul. Noniewicza 81 - remont balkonów 3 szt. w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.
- ZADANIE II - ul. M. Konopnickiej 10A - remont balkonu w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.
- ZADANIE III - ul. Putry 5 m 51 - remont płyty balkonowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.
- ZADANIE IV - ul. Bakalarzewska 2 - wykonanie opaski betonowej
- ZADANIE V - ul. Sejneńska 17 m 4 - remont lokalu mieszkalnego
- ZADANIE VI - ul. Kościuszki 52 m 3 - remont lokalu mieszkalnego
- ZADANIE VII - ul. Kościuszki 46 m 3 - remont lokalu mieszkalnego

2. Wartość przedmiotu zamówienia:

Zadanie I - ul. Noniewicza 81 – 6 322,97 zł netto

6 828,81 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie II - ul. M. Konopnickiej 10A – 1 028,24 zł netto

1 110,50 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie III - ul. Putry 5 m 51 – 1 342,53 netto

1 449,93 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie IV - ul. Bakalarzewska 2 – 2214,02 zł netto

2 391,14 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie V - ul. Sejneńska 17 m 4 – 7 993,09 zł netto

8 632,54 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie VI - ul. Kościuszki 52 m 3 – 4 817,95 zł netto

5 203,39 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie VII - ul. Kościuszki 46 m 3 – 7 641,13 zł netto

8 252,42 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

3. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano zapytanie ofertowe:

1. Tadeusz Guzy, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Jeziorna 2, 16-424 Bakalarzewo
2. Dariusz Kopko, Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki
3. PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki
4. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki

5. Mieczysław Ołów, Zakład Remontowo-Budowlany, ul. Moniuszki 3/39,16-400 Suwałki
6. Adam Brzoźnowski, Usługi Budowlane, ul. Lityńskiego 10B/15 , 16-400 Suwałki
7. Sławomir Stankiewicz, Prace Budowlano-Remontowe Brando, 16 – 400 Suwałki, ul. Reja 84A m 19
8. Czesław Misiewicz, Zakład Ogólnobudowlany BUDMIŚ, ul. Łódzka 5, 16 – 400 Suwałki.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało również zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.

4. Otrzymane oferty z nazwami i adresami wykonawców, zaproponowanymi cenami oraz warunkami realizacji robót budowlanych:

ZADANIE I - ul. Noniewicza 81 - remont balkonów 3 szt. w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.

Do upływu terminu składania ofert nie wpłynęła żadna oferta.

ZADANIE II - ul. M. Konopnickiej 10A - remont balkonu w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.

OFERTA Nr 1 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 1 313,10 zł z terminem realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE III - ul. Putry 5 m 51 - remont płyty balkonowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.

Do upływu terminu składania ofert nie wpłynęła żadna oferta.

ZADANIE IV – ul. Bakalarzewska 2 - wykonanie opaski betonowej

OFERTA Nr 1 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 744,46 zł z terminem realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE V - ul. Sejneńska 17 m 4 - remont lokalu mieszkalnego

1. OFERTA Nr 1 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 8 642,82 zł z terminem realizacji : 30 dni od podpisania umowy
2. OFERTA Nr 2 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 8 521,01 zł z terminem realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE VI - ul. Kościuszki 52 m 3 - remont lokalu mieszkalnego

1. OFERTA Nr 1 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 4 738,89 zł z terminem realizacji : 14 dni od podpisania umowy

2. OFERTA Nr 2 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 5 334,15 zł z terminem realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE VII - ul. Kościuszki 46 m 3 - remont lokalu mieszkalnego

1. OFERTA Nr 1 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 8 801,51 zł z terminem realizacji : 14 dni od podpisania umowy
2. **OFERTA Nr 2 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 8 676,37 zł z terminem realizacji : 30 dni od podpisania umowy**

5. Ocena ofert i wybór najkorzystniejszej oferty:

ZADANIE II - ul. M. Konopnickiej 10A - remont balkonu w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.

OFERTA Nr 1 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 1 313,10 zł z terminem realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE IV – ul. Bakalarzewska 2 - wykonanie opaski betonowej

OFERTA Nr 1 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 744,46 zł z terminem realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE V - ul. Sejneńska 17 m 4 - remont lokalu mieszkalnego

OFERTA Nr 2 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 8 521,01 zł z terminem realizacji : 30 dni od podpisania umowy

ZADANIE VI - ul. Kościuszki 52 m 3 - remont lokalu mieszkalnego

OFERTA Nr 1 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 4 738,89 zł z terminem realizacji : 14 dni od podpisania umowy

ZADANIE VII - ul. Kościuszki 46 m 3 - remont lokalu mieszkalnego

OFERTA Nr 2 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 8 676,37 zł z terminem realizacji : 30 dni od podpisania umowy

Powyższe oferty obejmują pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. W zakresie Zadań II, IV i VII najkorzystniejsze oferty przewyższają środki Zamawiającego jakie przeznaczył na sfinansowanie zamówienia o kwotę :

- ZADANIE II - ul. M. Konopnickiej 10A - remont balkonu w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej – 202,60 zł brutto.
- ZADANIE IV – ul. Bakalarzewska 2 - wykonanie opaski betonowej – 353,32 zł brutto.

- ZADANIE VII - ul. Kościuszki 46 m 3 - remont lokalu mieszkalnego – 423,95 zł brutto.

W związku z tym komisja wnioskuję o zwiększenie środków finansowych do kwot najkorzystniejszych ofert. Ceny w pozostałych zadaniach mieszczą się w granicach kosztorysów inwestorskich.

W związku z powyższym komisja wnioskuję o podpisanie umów z Wykonawcą jak wyżej.

Podpisy członków komisji powołanej Zarządzeniem Dyrektora ZBM nr 89/2014 z dnia 15.05.2014 r.

1. Irena Zdanio - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Jan Zaręba - członek
4. Barbara Brzezińska - członek

Akceptuję :

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 22.05.2014 r.