

# Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach

## Ul. Wigierska 32

Suwałki, dnia 13 maja 2014 r.

DT.21.1.15.2014.MK

### Wg rozdzielnika

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie ofert na wykonanie robót budowlano instalacyjnych w zasobach administrowanych przez ZBM w Suwałkach.

#### I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zakres prac został podzielony na siedem zadań jn:
  - ZADANIE I - ul. Noniewicza 81 - remont balkonów 3 szt. w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.
  - ZADANIE II - ul. M. Konopnickiej 10A - remont balkonu w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.
  - ZADANIE III - ul. Putry 5 m 51 - remont płyty balkonowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.
  - ZADANIE IV - ul. Bakalarzewska 2 - wykonanie opaski betonowej
  - ZADANIE V - ul. Sejneńska 17 m 4 - remont lokalu mieszkalnego
  - ZADANIE VI - ul. Kościuszki 52 m 3 - remont lokalu mieszkalnego
  - ZADANIE VII - ul. Kościuszki 46 m 3 - remont lokalu mieszkalnego
2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisują przedmiary robót.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.
4. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należy uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
5. Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
6. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane :

ZADANIE I, II, VI, VII	- 36 m-cy
ZADANIE III, IV, V	- 24 m-ce

licząc od daty protokołu odbioru robót.

#### II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia :

- ZADANIE I - 30 dni od dnia podpisania umowy
- ZADANIE II - 30 dni od dnia podpisania umowy
- ZADANIE III - do dnia 30.06.2014 r.
- ZADANIE IV - 30 dni od dnia podpisania umowy
- ZADANIE V - 30 dni od dnia podpisania umowy
- ZADANIE VI - 14 dni od dnia podpisania umowy

### **III. WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY :**

1. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i złożenia szczegółowego kosztorysu robót budowlanych.
2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.

**Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.**

Ofertę na wykonanie robót prosimy złożyć w siedzibie ZBM przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) **do dnia 21 maja 2014 r. do godz. 09<sup>00</sup>.**

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu robót.

Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl).

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Załącznik:

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
3. Przedmiary robót