

Zamawiający:
Zarząd Budynków Mieszkalnych
Adres:
Ul. Wigierska 33
16 - 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Remont ciągów pieszych przy budynkach mieszkalnych Osiedla II w Suwałkach

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV 45233251-3 wymiana nawierzchni

Opracował Zdzisław Milewski - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

Spis zawartości programu funkcjonalno – użytkowego

- Strona tytułowa.
- Część opisowa programu funkcjonalno – użytkowego.
- Część informacyjna programu funkcjonalno – użytkowego.

I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont nawierzchni ciągów pieszych Osiedla II w Suwałkach zgodnie z załącznikami graficznymi.

II. Opis stanu istniejącego:

1. Stan istniejący ciągów wymaga generalnego remontu, płytki chodnikowe popękane, fragmenty chodników zapadnięte , zagraża bezpieczeństwu osobom korzystającym z chodników

III. Zakres robót remontowych do wykonania

1. Wykonanie koryta pod utwardzenie kostką
2. Wykonanie podsypki piaskowo-cementowej
3. Utwardzenie chodnika kostką betonową grub.6 i 8 cm
4. Wywiezienie gruzu z terenu objętego pracami wraz z utylizacją
5. Szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót stanowiący załącznik do niniejszego programu

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz..U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku nr 185 poz. 1243 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 roku nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami).

Suwałki dnia 2.04.2014 r.

INSPEKTOR NALZORU
Robót Budowlanych
Zdzisław W. Górecki
Upr. Bud. S. 184/81

Chodniki z kostki brukowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Chodnik od bl.13 do bl.12				
1	KNR 2-31 0815/01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5cm na podsypce piaskowej 12,5*1,5+41*1,5	m2	80,250
		razem	m2	80,250
2	KNR 2-31 0814/01	Rozebranie obrzeży o wymiarach 6x20cm, na podsypce piaskowej 12,5*2+41*2	m	107,000
		razem	m	107,000
3	KNR 2-31 0101/01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV 12,5*1,5+41,5*1,5+27,5*1,5	m2	122,250
		razem	m2	122,250
4	KNR 2-31 0407/02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem 12,5*2+41*2+27,5*2	m	162,000
		razem	m	162,000
5	KNR 2-31 0511/02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm, układane na podsypce cementowo-piaskowej 12,5*1,5+41,5*1,5+27,5*1,5	m2	122,250
		razem	m2	122,250
6	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km 80,25*0,05+107*0,2*0,05	m3	5,083
		razem	m3	5,083
7	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 4)	m3	5,083
8	Kalkulacja indywidualna	użyłizacja gruzu	m3	5,083
Chodnik od bl.14 do bl.11				
9	KNR 2-31 0815/01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5cm na podsypce piaskowej (30,0+29,0+3,5)*1,5	m2	93,750
		razem	m2	93,750
10	KNR 2-31 0814/01	Rozebranie obrzeży o wymiarach 6x20cm, na podsypce piaskowej 30,0*2+29,0*2+3,0*2	m	124,000
		razem	m	124,000
11	KNR 2-31 0101/01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV (30,0+29,0)*1,5	m2	88,500
		razem	m2	88,500
12	KNR 2-31 0407/02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem 30,0*2+29,0*2	m	118,000
		razem	m	118,000
13	KNR 2-31 0511/02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm, układane na podsypce cementowo-piaskowej 30,0*1,5+29,0*1,5	m2	88,500
		razem	m2	88,500
14	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km 88,5*0,05+118*0,2*0,05	m3	5,605
		razem	m3	5,605
15	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 4)	m3	5,605
16	Kalkulacja indywidualna	użyłizacja gruzu	m3	5,605
Chodnik przy bl. 18				

Chodniki z kostki brukowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
17	KNR 2-31 0815/01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5cm na podsypce piaskowej (15+17,5)*1,5	m2	48,750
		razem	m2	48,750
18	KNR 2-31 0814/01	Rozebranie obrzeży o wymiarach 6x20cm, na podsypce piaskowej 15,0*2+17,5*2	m	65,000
		razem	m	65,000
19	KNR 2-31 0101/01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV	m2	48,750
20	KNR 2-31 0407/02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m	65,000
21	KNR 2-31 0511/02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm, układane na podspyce cementowo-piaskowej	m2	48,750
22	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km 48,75*0,05+65*0,20*0,05	m3	3,088
		razem	m3	3,088
23	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	3,088
24	Kalkulacja indywidualna	utyliczacja gruzu	m3	3,088
		Chodnik przy bl.4		
25	KNR 2-31 0814/01	Rozebranie obrzeży o wymiarach 6x20cm, na podsypce piaskowej 20,0*2	m	40,000
		razem	m	40,000
26	KNR 2-31 0101/01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV 24*1,5	m2	36,000
		razem	m2	36,000
27	KNR 2-31 0407/02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem 24*2	m	48,000
		razem	m	48,000
28	KNR 2-31 0511/02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm, układane na podspyce cementowo-piaskowej	m2	36,000
		Chodnik przy 1 Maja 20		
29	KNR 2-31 0101/01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV 9,0*10,	m2	90,000
		razem	m2	90,000
30	KNR 2-31 0407/02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem 10	m	10,000
		razem	m	10,000
31	KNR 2-31 0511/03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm, układane na podspyce cementowo-piaskowej	m2	90,000

INSPEKTOR NADZORU
Robót BudowlanychZdzisław Milcuński
Upr. Bud. SUW 8443

j.asf.

1127

parking kostka

ch.polb.

ch.polb.

11225
m4

12



ch.bet.

ch.bet.

ch.bet.

m4
11241

11816/4
19

ch.pt.

ch.pt.

ch.

ch.

ch.pt.

ch.

18

m2

20

12111
m2

1 MAJA

tryt.

bet.

13
m5
1226

piask

11240
m5

18

ch.

Osiedle II

polb. +

17

m5
11239

16

m5
1238

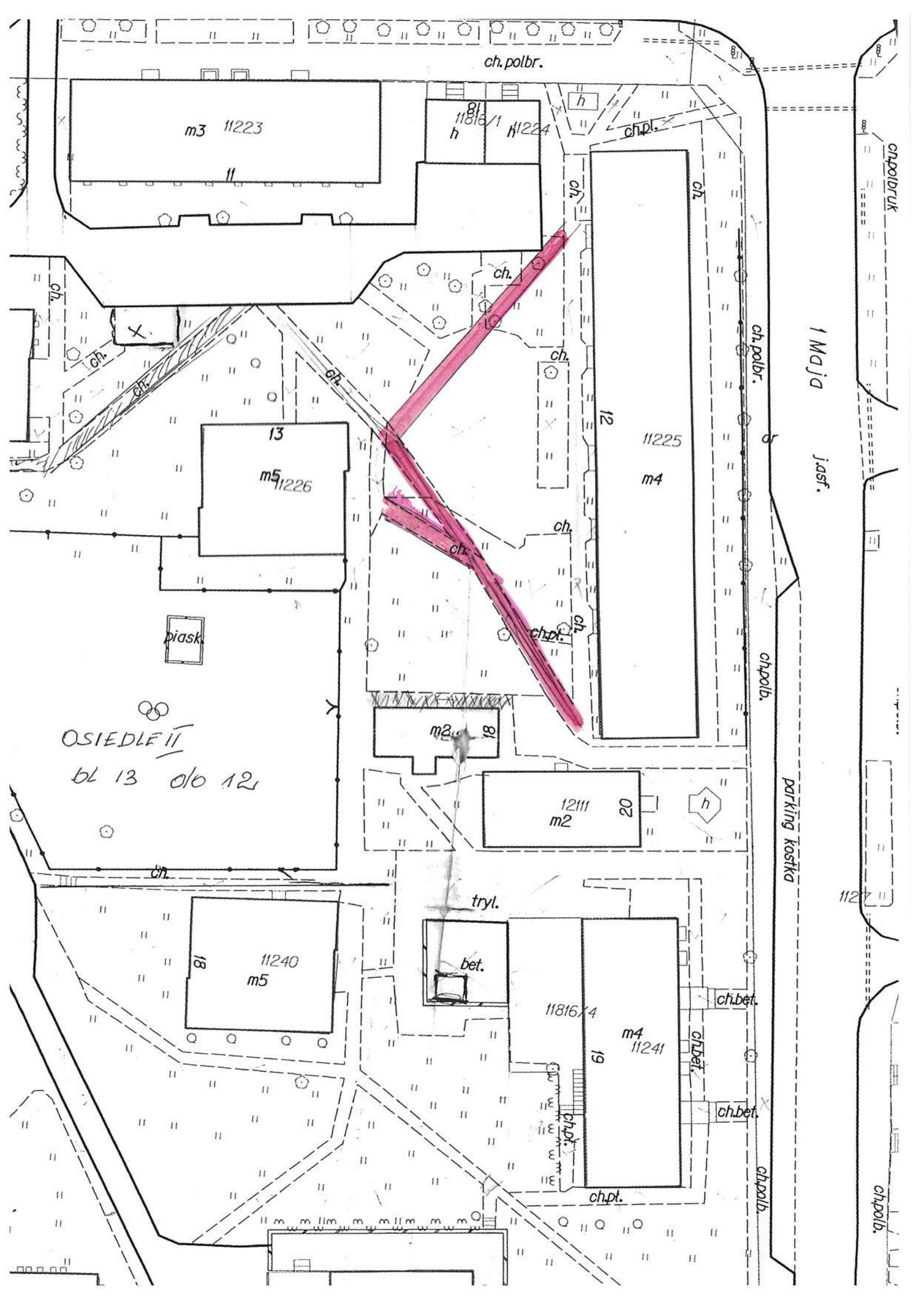
1 MAJA 20
OSIEDLE II BL 18

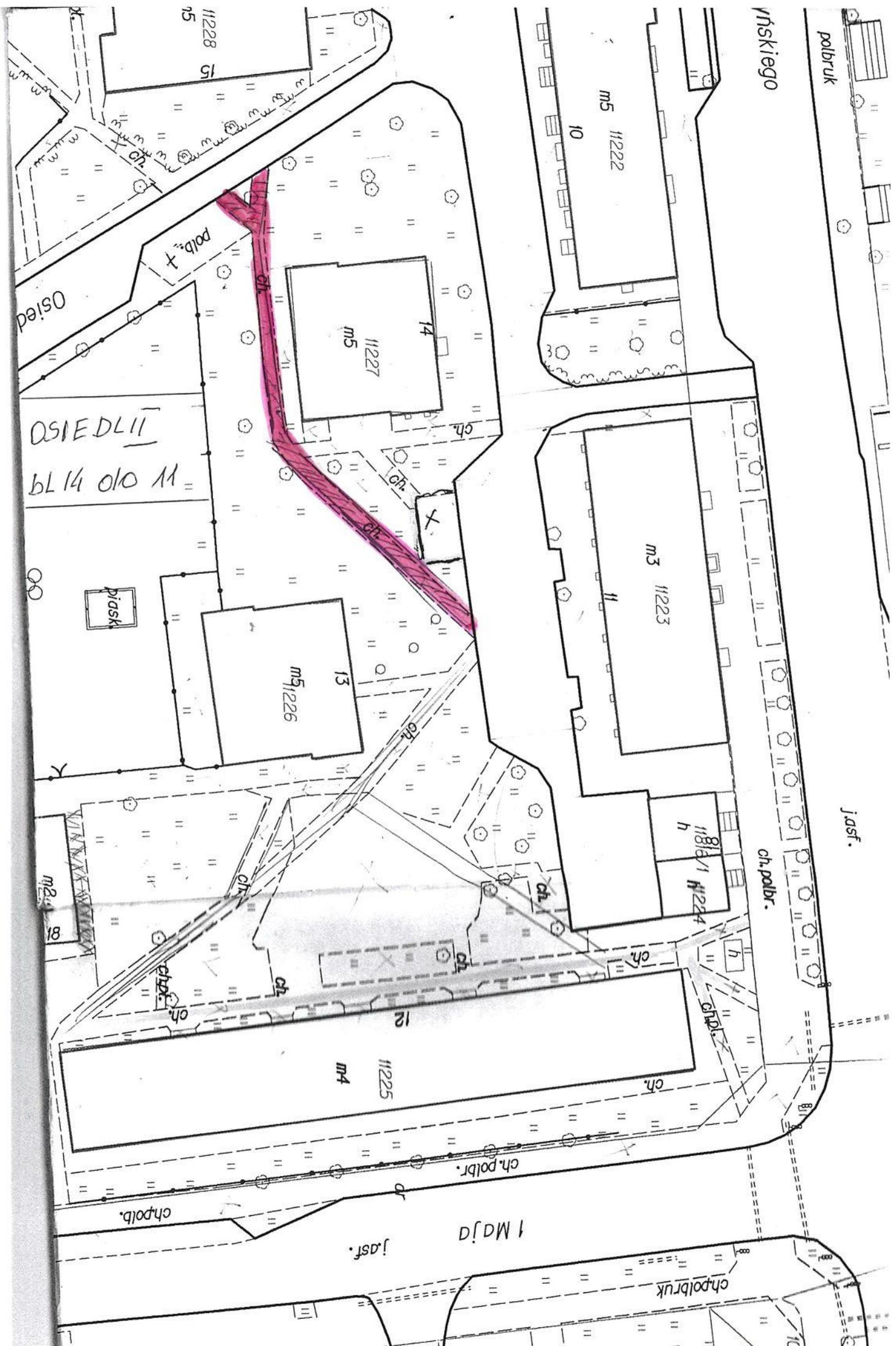
15

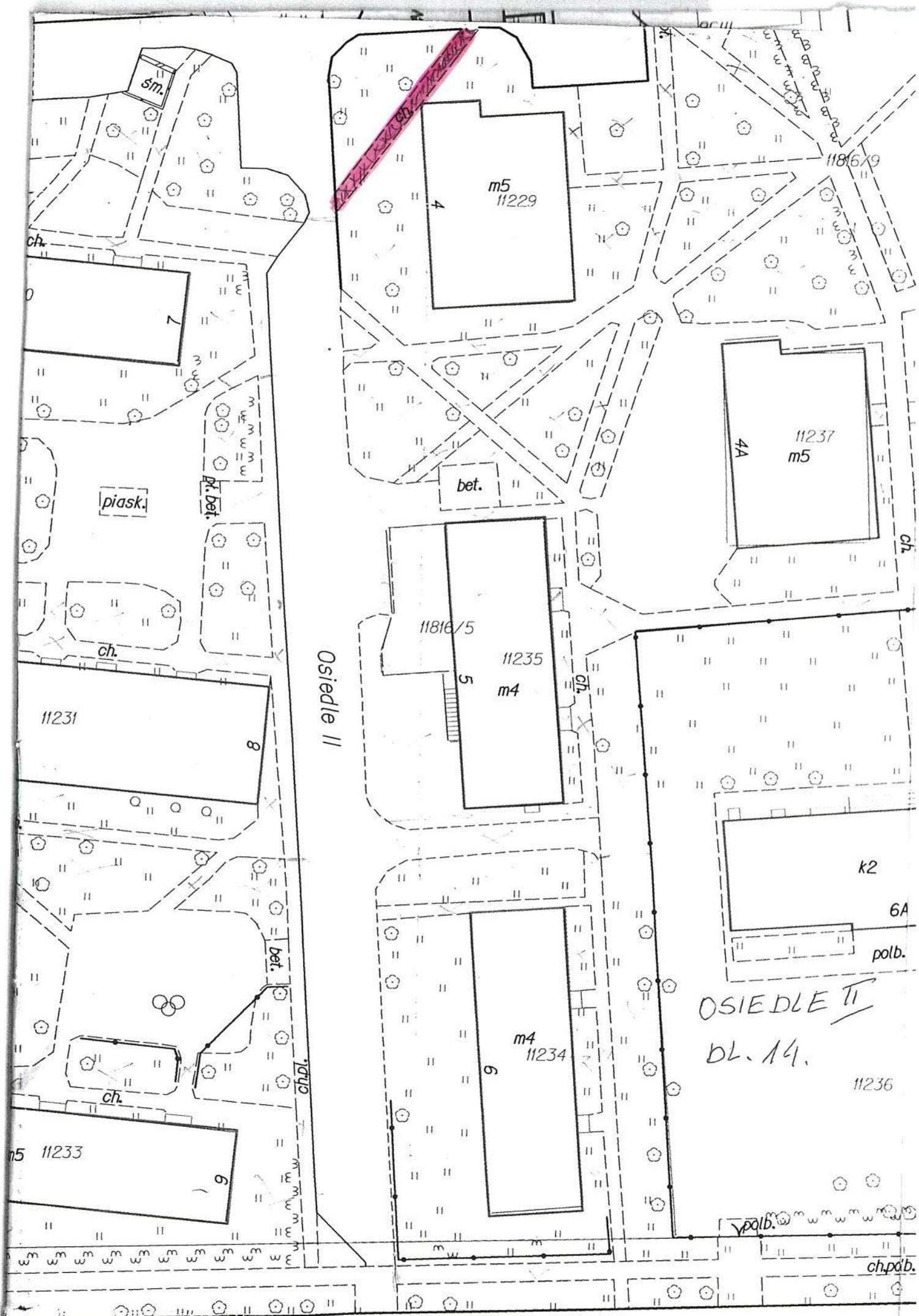
11228
m5

ch.pt.

ch.zwir.







Osiedle II

OSIEDLE II
DL. 14.

Zamawiający:
Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul.1 go Maja 25
16 – 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Remont ciągu jezdnego przy garażach ul. 1go Maja 25 w Suwałkach.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45233251- 3 Wymiana nawierzchni.

Opracował Jan Jakubowski - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Utwardzenie kostką betonową drogi dojazdowej do garaży przy ul. 1go Maja 25 w Suwałkach.

II. Opis stanu istniejącego:

Droga dojazdowa do garaży wykonana jest ze żwiru wielo frakcyjnego. Ze względu na powstające wyrwy i nierówności tworzą się zastoiny wód opadowych na drodze.

III. Zakres robót remontowych do wykonania

1. Wykonanie koryta na całej szerokości drogi.
2. Wykonanie podsypki cementowo piaskowej wraz z wyprofilowaniem spadku w kierunku istniejącej studni kanalizacji deszczowej.
3. Utwardzeni placu kostka betonową grubości 8 cm na podsypce cementowo piaskowej.
4. Wykonanie ław betonowych pod krawężniki.
5. Montaż krawężników najazdowych.
6. Regulacja studni kanalizacji deszczowej.
7. Wywiezienie ziemi z terenu budowy.

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz..U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku nr 185 poz. 1243 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 roku nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami).

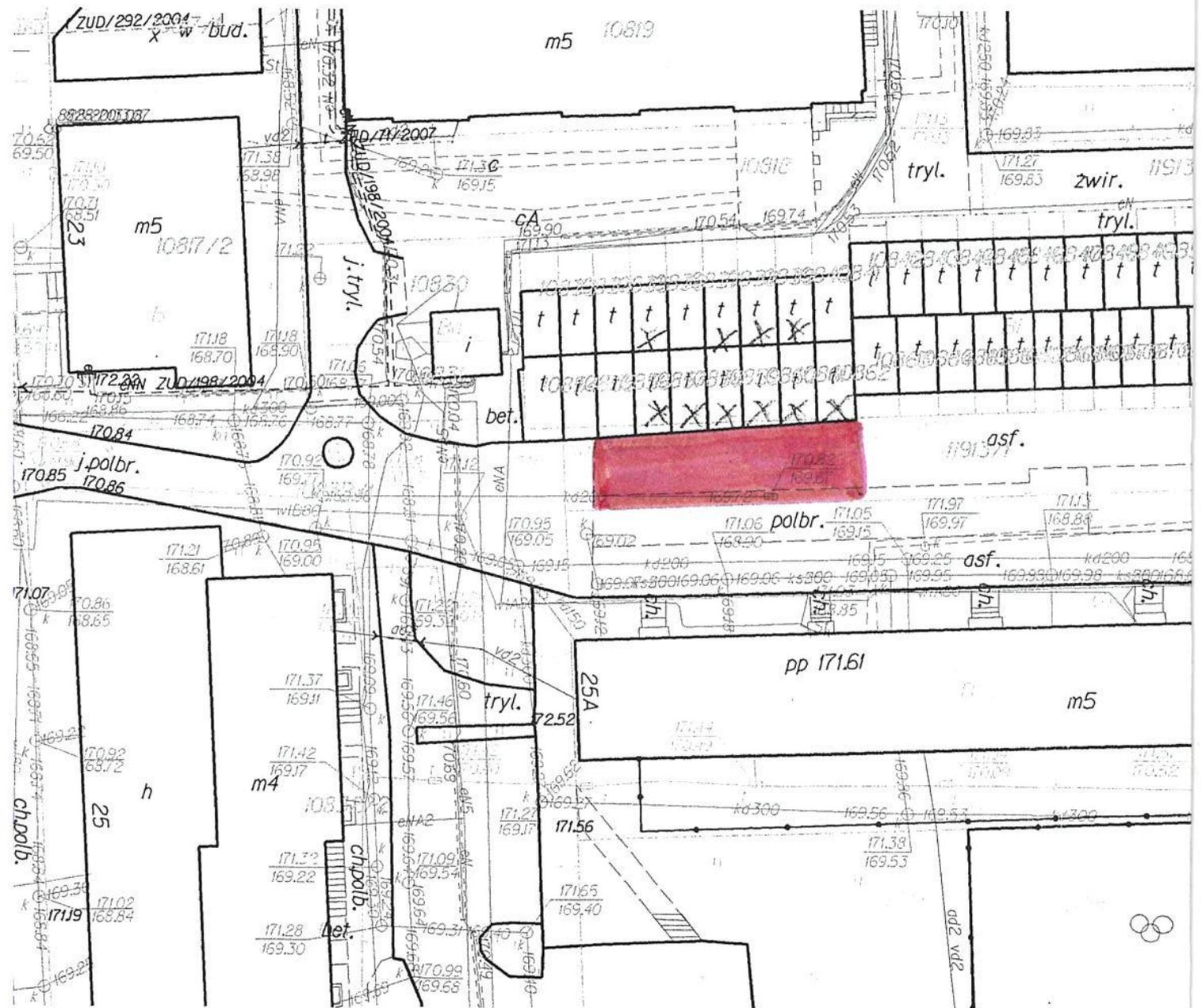
Suwałki, dnia 14 marca 2014 r.

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Jan Janowski
SUW 121/87

Roboty drogowe.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 2-31 0101/01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV 21,60*5,40	m2	116,640
		razem	m2	116,640
2	KNR 2-31 0401/01	Rowki w gruncie kategorii I-II o wymiarach 20x20cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe 5,80	m	5,800
		razem	m	5,800
3	KNR 2-31 0402/03	Lawa betonowa zwykła pod krawężniki 5,80*0,20*0,15	m3	0,174
		razem	m3	0,174
4	KNR 2-31 0403/05	Krawężniki betonowe o wymiarach 12x25cm wtopione na podsypce cementowo-piaskowej 5,80	m	5,800
		razem	m	5,800
5	KNR 2-31 0105/07	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm 116,64	m2	116,640
		razem	m2	116,640
6	KNR 2-31 0511/03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm, układane na podsypce cementowo-piaskowej 116,64	m2	116,640
		razem	m2	116,640
7	KNR 2-31 1406/02	Regulacja pionowa kraterk ściekowych ulicznych 1,00	szt	1,000
		razem	szt	1,000
8	KNR 4-01 0108/05	Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii I-II 116,64*0,15	m3	17,496
		razem	m3	17,496
9	KNR 4-01 0108/08	Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 4) 17,496	m3	17,496
		razem	m3	17,496

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
[Signature]
12/187



 - poziom c. gr 8 cm.

I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Remont ciągu pieszego przed budynkiem użytkowym wraz z likwidacją części podjazdu dla osób niepełnosprawnych i naprawą izolacji pionowej na powierzchni ściany fundamentowej budynku użytkowego przy ul Młynarskiego 9 w Suwałkach zgodnie z załącznikiem graficznym.

II. Opis stanu istniejącego:

Istniejący ciąg pieszy wykonany jako płyta betonowa uległ daleko idącej degradacji na skutek zmiennych warunków atmosferycznych i działania soli drogowej na powierzchnię betonu. Likwidacja części podjazdu dla osób niepełnosprawnych – nie użytkowana powierzchnia związana ze zmianą dojścia do lokalu.

III. Zakres robót remontowych do wykonania

Zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załącznik do programu.

- | | |
|--|----------------------|
| 1. Rozebranie chodnika z płyty betonowej | - 52,9m ² |
| 2. Profilowanie i zagęszczenie podłoża | - 41,4m ² |
| 3. Ustawienie krawężnika drogowego 15x30 | - 23,0mb |
| 4. Obrzeże trawnikowe 20x6 | - 23,0mb |
| 5. Utwardzenie podłoża i wykonanie warstw podbudowy z zagęszczeniem mechanicznym | |
| 6. Ułożenie nawierzchni z kostki betonowej gr. 6cm na podsypce cementowo – piaskowej z zasypaniem spoin pisakiem | - 41,4m ² |
| 7. Rozbiórka podjazdu betonowego o grubości płyty do 20cm | - 4,58m ³ |
| 8. Demontaż barierek ochronnych | |

9. Odkopanie ścian fundamentowych do wykonania naprawy izolacji pionowej
10. Izolacja pionowa ściany 2x lepik asfaltowy - 14,4m²
11. Zasypanie wykopu po wykonaniu izolacji pionowej - 20,16m³
12. Oczyszczenie terenu i wywóz gruzu

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz..U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku nr 185 poz. 1243 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 roku nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami).

Jan Wincenty Zaręba
Inspektor Nadzoru Budowlanego
Nr ug/bud. SUW-6f

Chodnik przy budynku użytkowym - roboty zewnętrzne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Chodnik		
1	KNR 4-04 0301/04 wyd.IV 1997	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15cm chodnik betonowy - płyta 23*2.3*0,2	razem	m3 10,580
2	KNR 4-01 0108/11 wyd.III 1999	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 10,58	razem	m3 10,580
3	KNR 4-01 0108/12 wyd.III 1999	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 3) 10,58	razem	m3 10,580
4	KNNR 6 0103/02 wyd.I 2000	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii V-VI 23*1,8	razem	m2 41,400
5	KNNR 6 0112/05 wyd.I 2000	Podbudowy z kruszyw naturalnych, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 10cm 41,4	razem	m2 41,400
6	KNNR 6 0404/01 wyd.I 2000	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 23	razem	m 23,000
7	KNNR 6 0403/03 wyd.I 2000	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30cm, z wykonaniem ławy betonowej, na podsypce cementowo-piaskowej		m 23,000
8	KNR 0-11r95 0322/03 wyd.I 1995	Chodniki z kostki betonowej POLBRUK typu 70/6 grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 41,4	razem	m2 41,400
9	KNNR 6 0503/04 wyd.I 2000	ANALOGIA - Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm, na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - opaska przy budynku 16*0,5	razem	m2 8,000
10	KNNR 6 0701/04 wyd.I 2000	Poręcze ochronne sztywne z pochwytem i przeciągiem z rur o średnicy 60 i 38mm na słupkach z rur o średnicy 60mm o rozstawie co 2,5m 2,5	razem	m 2,500
		Rozbórka podjazdu		
11	KNR 4-04 0305/03 wyd.IV 1997	Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce) przy grubości płyty do 20cm (8,5*1,6+6,2*1,5)*0,2	razem	m3 4,580
12	KNR 4-04 0304/04 wyd.IV 1997	Rozebranie słupów żelbetowych o wymiarze węższego boku do 20cm (0,25*0,25*1,3)*8	razem	m3 0,650
13	KNR 4-04 0104/04 wyd.IV 1997	Rozebranie murów w budynkach o wysokości do 9,0m (do 2 kondygnacji) z pustaków typu "MURANÓW" na zaprawie cementowej (4,8+1,6)*0,25*0,8	razem	m3 1,280
14	KNR 4-01 0108/11 wyd.III 1999	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		

Chodnik przy budynku użytkowym - roboty zewnętrzne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		6,43	m3	6,430
		razem	m3	6,430
15	KNR 4-01 0108/12 wyd.III 1999	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km		
		6,43	m3	6,430
		razem	m3	6,430
16	KNR 4-01 0102/03 wyd.III 1999	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5m, głębokości do 1,5m w gruncie kategorii IV		
		12,0*1,4*1,2	m3	20,160
		razem	m3	20,160
17	KNR 4-01 0621/05 wyd.III 1999	Odgrzybianie dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni ponad 5m2 metodą smarowania		
		12,0*1,2	m2	14,400
		razem	m2	14,400
18	KNR 4-01 0727/06 wyd.III 1999	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z betonów zwirowych, bloczków		
		14,4*50%	m2	7,200
		razem	m2	7,200
19	KNR 4-01 0603/04 wyd.III 1999	Wykonanie izolacji dwuwarstwowej pionowej lepikiem murów otynkowanych - lepik asfaltowy na zimno		
		14,4	m2	14,400
		razem	m2	14,400
20	KNR 4-01 0105/03 wyd.III 1999	Zasypanie wykopów z przrzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii IV		
		20,16	m3	20,160
		razem	m3	20,160
		Demontaż barierek ochronnych		
21	KNR 4-01 1306/01 wyd.III 1999	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych		
		14*4	szt	56,000
		razem	szt	56,000
22	KNR 4-01 1301/04 wyd.III 1999	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych średnio ozdobnych		
		2*1,6	m	3,200
		razem	m	3,200

Jan Wincenty Zaręba

Inspektor Nadzoru Rob. Budowlanych
Nr upr.bud. SUW/668/1

8.04.2014

