

WYKAZ Nr 1/ 2014

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651 z późn. zm) Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/ gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
	Kościuszki 78	17,12	SU1S/00041297/0	11522/15	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa	45,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokale przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
	Noniewicza 25	6,00	SU1S/0005644/4	11160	do 3 lat	pomieszczenia gospodarcze	2,07 zł/m ² /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
	Noniewicza 25	9,50	SU1S/0005644/4	11160	do 3 lat	pomieszczenia gospodarcze	2,07 zł/m ² /miesięcznie /	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.

	Składowa	12,00	SU1S/00037307/3	10681/2	do 3 lat	pomieszczenia gospodarcze	2,07 zł/m ² /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
	Składowa	12,00	SU1S/00037307/3	10681/2	do 3 lat	pomieszczenia gospodarcze	2,07 zł/m ² /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
	Klasztorna	400,00	SU1S/00069193/3	33749	do 31.12.2016	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone.	0,30 zł/m ² /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla Pana Aleksandra Janusz.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości wymienionych w poz. 1 opłacać będzie czynsz do 20 każdego miesiąca, poz. 2 do 5 opłacać będzie czynsz do 10 każdego miesiąca, poz. 6 opłata roczna.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni. Koszty eksploatacji Najemca opłaca odrębnie.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
- opublikowanie na stronie internetowej ZBM – www.zbm.suwalki.pl;
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 8 lub telefonicznie pod numerem 0-87 563-50-58.

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny