

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach

Ul. Wigierska 32

Suwałki, dnia 18 listopada 2013 r.

DT. 415.08.2013.BH

Wg rozdzielnika

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie robót budowlanych w zakresie rozbiórki budynku mieszkalnego przy ul. Hamerszmita 6A w Suwałkach.

I.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zakres prac obejmuje:

1.1. Rozbiórkę budynku parterowego z użytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczonego. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej pokryty eternitem falistym. Ściany fundamentowe z kamienia na zaprawie wapiennej. Ściany zewnętrzne drewniane. Stropy drewniane. Powierzchnia zabudowy 182,00 m². Kubatura budynku 748,00 m³.

1.2. Rozbiórkę nieużytkowanych sanitariatów z cegły wapienno piaskowej ok. 6 m³ (na posesji ul. Hamerszmita 5) z likwidacją dołów kloacznych.

1.3. Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje dokumentacja rozbiórkowa.

3. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z dokumentacją rozbiórkową, wytycznymi Zamawiającego, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

4. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się w terenie z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.

5. Przy wykonywanych robotach związanych z demontażem i zabezpieczeniem zdjętych płyt azbestowo cementowych należy stosować się do zaleceń zawartych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 roku w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71 z 2004 roku poz. 649).

5. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest **cena ryczałtowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym**. W cenie oferty należy uwzględnić zakres robót objęty dokumentacją rozbiórkową oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.

Rozbiórka nie obejmuje kosztów utylizacji.

6. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę pod względem ceny.

II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia : 14 dni od przekazania placu budowy.

III. WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY :

1. Dysponowanie osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

2. Posiadanie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 20 000,00 zł.

3. Posiadanie Decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami wytwarzanymi podczas prowadzonej działalności (odpady zawierającymi azbest) polegającej na świadczeniu usług w zakresie budowy, rozbiórek, remontów obiektów. Decyzja winna spełniać wymogi zgodnie z Ustawą z dnia 22.01.2010 roku o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2010 roku Nr 28, poz. 145) i wydana przez Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego w Białymstoku .

Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.

Ofertę na wykonanie robót wraz z zaakceptowanym (zaparafowanym) projektem umowy prosimy złożyć w siedzibie ZBM przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) **do dnia 22 listopada 2013r. do godz. 09⁰⁰.**

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu robót.

Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy