

Budynek mieszkalny Remont elewacji budynku. *1-go Maja 23*

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Elewacja frontowa				
1	KNR 4-01 0348/03	Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej Analogia - rozbiorka ścian z luxwer		
		0,60*1.60	m2	0,960
			razem	m2 0,960
2	KNR 4-01 0304/02	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej zamurowanie luxwer		
		0,60*1.60*0,25	m3	0,240
			razem	m3 0,240
3	KNR 4-01 0711/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu		
		0,60*1.60*2	m2	1,920
			razem	m2 1,920
4	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 Analogia zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian elewacji		
		20,20*15.65	m2	316,130
		Minus mur z cegły - (8,95*15,65)	m2	-140,068
		Minus otwory -((1,61*1,48*5)+(1,61*2,10*5)+(0,94*1,48*5)+(1,61*1,48*5))	m2	-47,689
			razem	m2 128,373
5	KNR 4-01 0713/03	Przetarcie istniejących tynków zewnętrznych na ścianach		
		128,373	m2	128,373
			razem	m2 128,373
6	KNR 2-02s 0902/01	Tynki zwykłe kat.III ścian płaskich i pow. poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie		
		8,95*15.65+0,92*3,30*2	m2	146,140
		Minus otwory -((2,28*1,48)+(0,90*2,10*4)+(1,61*1,48*4)+(0,81*1,48*5)+(1,61*1,48*4)+(0,94*1,48*5)+(1,61*1,48*5))	m2	-54,861
			razem	m2 91,279
7	KNR 2-02s 0902/03	Tynki zwykłe kat.III ościeży o szer. do 15cm ręcznie		
		1,48*0,15*2+2,28*0,15+2,10*0,15*8+0,90*4*0,15+1,48*8*0,15+1,61*4*0,15+1,48*10*0,15+0,81*0,15*5+1,48*8*0,15+1,61*0,15*4+1,48*10*0,15+0,94*0,15*5+1,48*10*0,15+1,61*0,15*5	m2	18,510

Budynek mieszkalny Remont elewacji budynku.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2 18,510
8	KNR K-08 0301/02	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikatową 128,373+91,279+18,51	m2	238,162
			razem	m2 238,162
9	KNR K-08 0301/07	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków cementowo-wapiennych farbą silikatową Bolix SZ lub równoważną 238,162	m2	238,162
			razem	m2 238,162
10	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 2,28*0,25+1,61*4*0,25+1,61*0,25*5+1,61*4*0,25+0,97*0,25*5+1,61*0,25*5+2,3*4*0,30+1,61*0,25*5+1,61*0,25*5+0,94*0,25*5+1,61*0,25*5 Daszek nad drzwiami 3,30*0,25	m2	19,000
			m2	0,825
			razem	m2 19,825
11	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 16,65	m	16,650
			razem	m 16,650
12	NNRNK B 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm 19,825	m2	19,825
			razem	m2 19,825
13	NNRNK B 8 0550/04	Rury spustowe z blachy powlekanej fi 150 mm - kolor zielony 16,65	m	16,650
			razem	m 16,650
14	KNR 4-04 0504/01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych lastrykowych- balkony 0,30*1,75*5+1,53*0,90*4+0,90*0,20*4	m2	8,853
			razem	m2 8,853
15	NNRNK B 5 0618/02	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni do 5m2 8,853	m2	8,853
			razem	m2 8,853

Budynek mieszkalny Remont elewacji budynku.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNR 2-02s 1106/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko, gr.25mm- balkony		
		8,853	m2	8,853
			razem m2	8,853
17	NNR NK B 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm balkony		
		$1,53*0,25*4+0,90*0,25*2*4+1,75*0,25*5+0,30*2*5*0,25$	m2	6,268
			razem m2	6,268
18	KNR 4-01 0713/03	Przetarcie istniejących tynków zewnętrznych na ścianach - spody balkonów		
		$1,75*0,30*5+1,53*0,90*4$	m2	8,133
		Daszek nad wejściem $1,10*3,30$	m2	3,630
			razem m2	11,763
19	KNR K-08 0301/02	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikatową		
		11,763	m2	11,763
			razem m2	11,763
20	KNR K-08 0301/07	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków cementowo-wapiennych farbą silikatową Bolix SZ lub równoważną.		
		11,763	m2	11,763
			razem m2	11,763
21	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne farbą chlorokalczkową krat i balustrad z prętów prostych		
		$1,53*1,50*4+0,90*8*1,50+1,75*1,50*5+0,30*10*1,50$	m2	37,605
			razem m2	37,605
22	Kalkulac ja indywidu alna	Demontaż oraz ponowny montaż balustrad balkonowych		
			szt	11,000
23	KNR- W 2 1504/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 10m		
		268,80	m2	268,800
			razem m2	268,800
24	KNR 4-01 1209/04	Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki okiennej uprzednio malowanej o powierzchni do 0,5m ² - okienka piwniczne		

Budynek mieszkalny Remont elewacji budynku.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		3,00	szt	3,000
			razem	szt 3,000
Opaska z kostki betonowej.				
25	KNR 2-31 0101/01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV		
		21,43*1,00	m2	21,430
			razem	m2 21,430
26	KNR 2-31 0407/01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm w kolorze ciemnoszarym na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową-opaska		
		21,43	m	21,430
			razem	m 21,430
27	KNR 2-31 0511/02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm, w kolorze ciemnoszarym układane na podsypce cementowo-piaskowej		
		21,43*0,50	m2	10,715
			razem	m2 10,715
28	KNR 4-01 0108/05	Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii I-II		
		21,43*0,10	m3	2,143
			razem	m3 2,143
29	KNR 4-01 0108/08	Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 4)		
		2,143	m3	2,143
			razem	m3 2,143
Schody				
30	KNR 4-01 0212/02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm stopnie schodów.		
		2,17*1,13*0,33+2,17*0,33*4	m3	3,674
			razem	m3 3,674
31	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm w kolorze szarociemnym na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Analogja - schody z polbruku,		
		2,17*5+0,33*8+1,13*2	m	15,750
			razem	m 15,750
32	KNR 4-01 0203/10	Uzupełnienie betonu w elementach konstrukcyjnych schodów prostych		
		2,17*1,13*0,20+1,17*0,33*4*0,20	m3	0,799

Budynek mieszkalny Remont elewacji budynku.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m3 0,799
33	KNR 2-31 0511/02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm, w kolorze szarociemnym. układane na podspłce cementowo-piaskowej Analogia schody z polbryku. 2,17*1,13+2,17*0,33*4	m2	5,317
			razem	m2 5,317
34	Kalkulac ja indywidu alna	Wykonanie i montaż balustrady schodowej stalowej ocynkowanej ogniowo oraz malowanej proszkowo 2,70*2	mb	5,400
			razem	mb 5,400
35	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km 3,674	m3	3,674
			razem	m3 3,674
36	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 4) 3,674	m3	3,674
			razem	m3 3,674
Stolarka okienna				
37	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 szt 1 2,06*1,15	m2	2,369
			razem	m2 2,369
Sciana wewnętrzna przy wejściu				
38	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 3,50*3,30	m2	11,550
			razem	m2 11,550
39	KNR K-08 0301/02	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikatową 11,55	m2	11,550
			razem	m2 11,550
40	KNR K-08 0301/07	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków cementowo-wapiennych farbą silikatową Bolix SZ lub równoważną. 11,550	m2	11,550

Budynek mieszkalny Remont elewacji budynku.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			razem m2	11,550

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
[Signature]
10.05.2017

Budynek Mieszkalny

NORIEWICZA 81

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Elewacja Północna				
1	KNKRB 3 0601/01	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość: na ścianach, filarach, pilastrach 22.50*11.68+2.00*3,00	m2	268,800
		razem	m2	268,800
2	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ogniomór 22.50*0.70+6.00*0.30+1.50*0.30 -(2.60+1.00+0.50)	m2	18,000
			m2	-4,100
		razem	m2	13,900
3	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Ogniomór 13,90 Kominy 4,10	m2	13,900
			m2	4,100
		razem	m2	18,000
4	KNR 2-02s 0409/06	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej wiatrownice (6,00+1,50)*0,10*0,019	m3	0,014
		razem	m3	0,014
5	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek kominowych 6	szt	6,000
		razem	szt	6,000
6	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach Analogia - drzwiczek kominowych hermetycznych 6,00	szt	6,000
		razem	szt	6,000
7	KNKRB 3 0603/01	Tynki wewnętrzne zwykle kat.III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach bez osiatkowania 268,90	m2	268,900
		razem	m2	268,900
8	KNR 4-01 0733/04	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10mm tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych o powierzchni pogrubienia w jednym miejscu ponad 5m2 na ścianach płaskich, loggiach, balkonach 268,90	m2	268,900
		razem	m2	268,900
9	KNR K-08 0301/02	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikatową 268,80	m2	268,800
		razem	m2	268,800
10	KNR K-08 0301/07	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków cementowo-wapiennych farbą silikatową Bolix SZ lub równoważną 268,80	m2	268,800
		razem	m2	268,800
11	KNNR-W 2 1504/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 10m 268,80	m2	268,800
		razem	m2	268,800
Elewacja Zachodnia				
12	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 1,04*2,30	m2	2,392
		razem	m2	2,392
13	KNR 4-01 0330/02	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej 1,04*2,30	m2	2,392
		razem	m2	2,392
14	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 1,04*2,30*0,12	m3	0,287
		razem	m3	0,287
15	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ogniomór 6,00*0,30	m2	1,800
		razem	m2	1,800
16	KNR 2-02s 0409/06	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej wiatrownice 6,00*0,10*0,019	m3	0,014

Budynek Mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
17	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 1,08	razem m3	0,011
18	KNKRB 3 0603/01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat.III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach bez osiatkowania 5,50*9,20+2,80*5,50*0,50	razem m2	1,080
19	KNR 4-01 0733/04	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10mm tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych o powierzchni pogrubienia w jednym miejscu ponad 5m2 na ścianach płaskich, loggiach, balkonach 58,30	razem m2	58,300
20	KNR K-08 0301/02	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikatową 58,30	razem m2	58,300
21	KNR K-08 0301/07	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków cementowo-wapiennych farbą silikatową Bolix SZ lub równoważną 58,30	razem m2	58,300
22	KNR 4-01 0336/01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 5,50*2+3,10*4	razem m2	58,300
23	KNR 4-01 0705/01	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 15cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami lub dachówkami 23,40	razem m	23,400
24	KNR-W 2-02 1518/05	Malowanie ochronne dwukrotne farbą poliwinylową elementów metalowych o powierzchni do 0,25m2 6,00	razem szt	6,000
25	KNR-W 2 1504/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 10m 58,30	razem szt	6,000
26	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km 268,90*0,03	razem m2	58,300
27	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 4) 8,067	razem m3	8,067
			razem m3	8,067

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
[Podpis]

Budynek mieszkalny - Wspólnota Mieszkaniowa <i>Kościuszki 65</i> ^{Przedmiar}				
Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0408/01	Wymiana drewnianych belek stropowych 2,4*5	m	12,000
			razem	12,000
2	KNR 4-01 0410/08	Ułożenie płyty OSB -wodoodpornej na belkach drewnianych 2,3*3,0	m2	6,900
			razem	6,900
3	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziomymi płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr 15 cm (poła między belkami) 6,9	m2	6,900
			razem	6,900
4	KNR 4-01 0410/02	Wymiana podsufitki z desek niestruganych grubości 25mm - od spodu konstrukcji 6,9	m2	6,900
			razem	6,900
5	KNR 4-02 0224/01	Demontaż i ponowny montaż sedesu - koszt robocizny i elementów montażowych 2	szt	2,000
			razem	2,000
6	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej 6,9	m2	6,900
			razem	6,900

Jan Wincenty Złotko
Inspektor Nadzoru Budowlanego
Nr upr.bud. S.107-66/81

Remont balkonów w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Emilii Plater 28A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 2-02 1604/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m $(3,0+2,0*2)*12*6$	m2	504,000
		razem	m2	504,000
2	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm bez mieszkań nr 21,17 $16*3,0*1,2*0,05$	m3	2,880
		razem	m3	2,880
3	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	2,880
4	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 5)	m3	2,880
5	Kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację	m3	2,880
6	KNR 0-22 0528/01	Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną DKD bez mieszkań nr 17 i 21 $16*((3,0+0,1)*(1,2+0,1))$	m3	2,880
		razem	m2	64,480
7	KNR 0-22 0528/02	Krycie starych dachów papą termozgrzewalnej DKD-papa podkładowa	m2	64,480
8	KNR 2-02s 1106/01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro, gr.25mm $16*3*1,2$	m2	64,480
		razem	m2	57,600
9	KNR 2-02s 1106/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami pogrubienie posadzki o 1cm (Krotność= 3)	m2	57,600
10	NNRNKB 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm $18*(3,1+2*1,3)*0,15$	m2	57,600
		razem	m2	15,390
11	KNR 4-05t1 0105/01	Wymiana rur stalowych o średnicy 89/4mm o złączach spawanych- analogia poręcze z rury czarnej dn=40 mm nr 4,5,8,18,20,16,24 $7*5,5$	m	38,500
		razem	m	38,500
12	KNR K-21 0101/03	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych sufitowych $18*((3,0+0,15)*(1,2+0,3))$	m2	85,050
		razem	m2	85,050
13	KNR K-21 0203/01	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych niezbrojonych na powierzchniach poziomych przez wypełnienie ubytków o głębokości 5-50mm zaprawą cementowo-polimerową PCC-analogia warstwa szczepna Atlas Adher	m2	85,050

Przedmiar

Remont balkonów w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Emilii Plater 28A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
14	KNR K-21 0206/04	Szpachlowanie metodą ręczną powierzchni betonów monolitycznych i natryskowych na sufitach, szpachlami cementowo-polimerowymi PCC, warstwą grubości 1mm-analogia warstwa wyrównująca Atlas Filer	m2	85,050
15	KNR K-21 0206/04	Szpachlowanie metodą ręczną powierzchni betonów monolitycznych i natryskowych na sufitach, szpachlami cementowo-polimerowymi PCC, warstwą grubości 1mm-analogia warstwa wykonzeniowa Atlas Ender	m2	85,050
16	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2	85,050
17	KNR K-07 0302/02	Malowanie dwukrotne tynków gładkich elewacji farbą krzemianową FZ381	m2	85,050
18	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie przednich i bocznych płyt elewacyjnych żelbetowych balkonów wylanych w kątowniku 35x35x4 ze zbrojeniem prętem dn=6mm o wymiarach 0,7m*0,7m szt 10 i 0,7m*1,6 szt 8, z wymianą uszkodzonych, zgruntowaniem i dwukrotnym malowaniem farbą silikatową w kolorze beżowym mieszkania nr 4,8,9,12,13,17,18,22, 1 mieszkania nr 4,17,16,22	kpl	1,000
		razem	kpl	1,000
19	Kalkulacja indywidualna	Szlifowanie mechaniczne elementów metalowych balustrad balkonowych, wymiana i prostowanie pociętych płaskowników, dwukrotne malowanie elementów metalowych farbą ftalową balustrad mieszkania nr 4,6,9,11,12,16,17,18,22,24 1	kpl	1,000
		razem	kpl	1,000

INSPEKTOR NADZORU

robot budowlanych

Józef Kowalski

Upr. bud. SUJW 114/88