

WYKAZ Nr 6/ 2013

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651 z późn. zm) Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp	Adres/ulica	Powierzchni lokalu/gruntu <i>/m²/</i>	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* <i>/zł/m² netto/</i>	Uwagi
1	Tadeusza Kościuszki 76	66,45	SU1S/00037189/9	11526	do 31.12.2014	działalność, usługowa, biurowa, lub inna nieuciążliwa dla otoczenia	7,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego, w którym zostaną określone szczegółowe warunki najmu
2	Tadeusza Kościuszki 76	93,52	SU1S/00037189/9	11526	do 31.12.2014	działalność , usługowa, biurowa lub inna nieuciążliwa dla otoczenia	7,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego, w którym zostaną określone szczegółowe warunki najmu
3	Tadeusza Kościuszki 76	16,83	SU1S/00037189/9	11526	do 31.12.2014	działalność usługowa, biurowa lub inna nieuciążliwa dla otoczenia	7,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego, w którym zostaną określone szczegółowe warunki najmu
4	Ludwika Waryńskiego 9	63,49	SU100031344/2	11061/3	do 3 lat	działalność gastronomiczna, usługowa, handlowa, biurowa lub inna nieuciążliwa dla otoczenia	8,00 zł/m ² /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego, w którym zostaną określone szczegółowe warunki najmu

5	Składowa	18,00	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lat	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Tadeuszowi Biłdzie
6	Składowa	18,00	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lat	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Swietłanie Wysockiej
7	Składowa	18,00	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lat	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Beacie Danucie Wójtowicz
8	Składowa	18,00	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lat	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Tadeuszowi Renkiewiczowi
9	Składowa	18,00	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lat	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Reginie Kolenkiewicz
10	Składowa	18,00	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lat	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Januszowi Buraczewskiemu
11	Składowa	18,00	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lat	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Andrzejowi Jabłońskiemu
12	Składowa	18,00	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lat	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Anicie Sylwii Szulc
13	Składowa	18,00	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lat	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Radosławowi Orłowskiemu
14	Składowa	18,00	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lat	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Annie Wichurze
15	Składowa	18,00	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lat	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Wojciechowi Pelczarskiemu

16	Składowa	18,00	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lat	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Marianowi Olechnie
17	Składowa	18,00	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lat	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Zbigniewowi Jacewiczowi
18	Składowa	24,00	SU1S/00037309/7	11762	do 31.10.2015	grunt pod garażem wybudowany ze środków własnych	2,20 zł/m ² /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
19	Składowa	8,00	SU1S/00037307/3	10681/2	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,07 zł/m ² /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, która nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
20	Em. Plater	18,00	-	11455	do 30.06.2014	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
21	Skłodowskiej	19,00	KW25271	11854	do 3 lat	garaż	3,00 zł/m ² /miesięcznie/	Garaż przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
22	Sejneńska	18,00	SU1S/00034027/5	24748/1	do 3 lat	garaż	3,00 zł/m ² /miesięcznie/	Garaż przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.

23	Władysława Jagiełły	201,00	SU1S/00016734/2	30970/5	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone.	0,27 zł/m ² /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Państwu Małgorzacie i Adamowi Owsiejew
----	----------------------------	--------	-----------------	---------	----------	---	----------------------------------	---

Informacje dodatkowe:

1. Najemca/ Dzierżawca z tytułu najmu/ dzierżawy nieruchomości wymienionych w poz. 1 - 4 opłacać będzie czynsz do 20 każdego miesiąca, w poz. 5 - 22 opłacać będzie czynsz do 10 każdego miesiąca, w poz. 23 opłata roczna.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni. Koszty eksploatacji przyszły najemca pokrywa odrębnie.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
- opublikowanie na stronie internetowej ZBM – www.zbm.suwalki.pl;
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 8 lub telefonicznie pod numerem 0-87 563-50-58.

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny